

建设工程监理安全责任和风险规避分析

姚理程

甘肃浩天工程管理有限公司

DOI:10.12238/ems.v3i1.3763

[[摘要] 近几年,建筑行业得到了突飞猛进的发展,建筑质量和安全都得到了很大的提升,其中建设工程监理工作起到了很大的作用。有效的建设工程监理能够及时发现工程施工中的质量、安全等问题,尽早排除各种隐患对建筑工程的干扰,有效避免安全事故的发生。在实施建设工程监理时要承担一部分的安全责任,并采取有效的安全风险规避措施,最大程度的降低建筑工程发生安全事故的概率,有效的保障建筑工程和施工人员的安全。基于此,本文主要分析了建设工程监理安全责任和风险规避,希望能够为相关人士提供参考。

[关键词] 建筑工程; 监理安全责任; 风险规避

中图分类号: U415.1 **文献标识码:** A

Analysis on safety responsibility and risk aversion of construction project supervision

Licheng Yao

Gansu Haotian Engineering Management Co., Ltd

[Abstract] In recent years, the construction industry has developed by leaps and bounds, and the construction quality and safety have been greatly improved, in which the construction project supervision has played a great role. Effective construction project supervision can timely find the quality and safety problems in project construction, eliminate the interference of various hidden dangers to the construction project as soon as possible, and effectively avoid the occurrence of safety accidents. During the implementation of construction project supervision, we should bear part of the safety responsibility, and take effective safety risk avoidance measures to minimize the probability of safety accidents in construction projects and effectively ensure the safety of construction projects and construction personnel. Based on this, this paper mainly analyzes the safety responsibility and risk avoidance of construction project supervision, hoping to provide reference for relevant people.

[Key words] construction engineering; Supervision safety responsibility; risk aversion

建筑工程整个建设过程都离不开监理工作的支持,其不仅能够使工程建设过程更加规范化,而且能够及时发现建设过程中存在的质量和安全隐患,最大程度的保障建筑工程的安全性。监督安全责任的明确是每个建筑工程监督部门的重要工作,只有清晰的掌握监理工作的安全责任,才能够使监理工作的开展更加具有针对性,才能够及时发现建筑工程存在的问题。另外,在建设工程监理过程中进行有效的风险规避也是非常必要的,只有积极的进行了风险规避,才能够确保建设工程监理单位的利益不会受到损失。

1 建设工程监理安全责任

对建筑工程进行安全监理是目前建设工程监理工作重要内容,现阶段各类建筑工程崛起,安全管理一直是建筑工程关注重点。建设工程监理单位不仅要保

障建筑工程够安全生产,还要及时发现施工中存在的

安全隐患。因为,对建设工程监理安全责任进行明确规定。
1.1 工程法律安全责任
我国已经颁布实施了很多与建筑工程有关的法律法规,对于建筑工程的质量以及安全性能都是着严格的要求,对于造成安全事故的工程需要追究相关人员的责任。因此,在进行建设工程监理时要注重对工程法律的安全责任,如果施工过程一旦与法律条例相违背,势必会造成不好的影响,同时监理单位也需要承担相应的责任。

1.2 工程审查安全责任

工程审查是建设工程监理过程中重要内容,同时也是保证建筑工程质量和安全的基础。监理人员务必对施工的每个环节进行严格审查,排除建筑工程中存在的各种问题,并且还要对建筑工程的防护措施以及安全措施

进行严格的审查,确保防护措施能够起到应有的作用。

1.3 工程整改安全责任

当建筑工程建设过程中发生安全事故时,监理单位也需要承担一部分的责任,所以为了确保自己单位的利益,就要严格进行工程监理,一旦发现问题立即要求施工方进行整改,并做好详细的整改记录。如果施工方不立即进行整改或者拒绝整改的,监理单位就可以向上级部门报告,以督促施工方立即整改。

2 建设工程监理安全责任风险产生的原因

2.1 外部原因

市场经济的飞速发展,使得建筑行业的竞争逐渐激烈,大家为了追求更高的经济效益,就会减少对安全措施的投入力度,施工单位为了节省施工成本,也会压缩安全生产防护方面的成本投入,使建设工程监理安全责任风险的增加。另外,有的施工单位并不符合建设单位的招标要求,并且施工安全管理水平较低,而监理单位受各方面的制约,很难发挥安全监理的责任,是的安全监理存在很大的苦难。

2.2 内部原因

产生建设工程监理安全责任风险内部原因有两个方面,第一,监理工作人员专业水平较差,并且有的监理人员并不具备安全管理意识,不能够及时发现施工中存在的问题,当发生突发事件时不能很好进行解决。第二,有的监理人员并不具备施工安全责任心,而且监理单位没有积极宣传安全监理的重要性,在实际监理过程中不能够灵活的进行安全管理,从而导致施工现场存在很多的安全漏洞,导致建设工程监理安全责任风险的发生。

3 建设工程监理安全责任风险规避策略

3.1 安全意识的渗透

建筑工程监理工作的一项重要内容就是施工安全监理,能够有效的规避安全风险的发生监理单位要向施工人员逐渐渗透安全生产的重要性,使施工人员能够建立起自己的安全生产意识,然后利用有效的监理方法对施工进行有序的监督,确保施工安全。另外,监理人员也要具有相应的安全责任监理意识,对施工环节进行严格、标准的监督,使施工人员能够按照要求和标准进行施工,确保每个环节都不会存在安全隐患。当发现监理人员发现安全问题时,要立即责令施工方进行整改,并对整改过程进行监理,确保所有的施工环节都能够安全的完成,有效的提高建筑工程的安全性。

3.2 监理单位加强对自身的管理

监理单位管理水平对于建设工程监理安全责任风险规避来说也非常重要,只有自身的监理水平足够专业才能够使监理过程更加科学、合理,从而获得有效监理结果,确保建设工程安全。因此,监理单位要重视对监理人员进行安全监理培训和教育,为了能够科学规避建设

工程监理安全责任,监理单位首先要掌握自己的安全监理职责。监理单位要定期组织监理人员学习监理相关法律法规,及监理技术,从而更好的规避安全责任风险的发生,减少造成的损失。另外,监理人员必须以身作则,严格按照相关的要求和规范进行施工监理,并且监理工作进行相应的检查,确保监理工作能够有序的进行。

3.3 加强对施工阶段的安全监理

建设工程施工过程是整个工程的重心,同时也是安全监理的关键。为了确保施工阶段的安全,监理人员严格检查特种作业人员和专职安全管理人员的岗位轮换情况,从而判定施工方是否严格按照安全管理程序进行施工。同时,监理人员还要根据施工方案对安全生产经费的使用情况进行检查,确保施工现场的安全防护措施以及安全标志都已经配置到位,尤其是施工现场使用频率较多的施工设备的安全性能一定要进行严格的检查,保证施工环节监理安全责任能够得到有效的实施。

3.4 加强对监理合同签订过程的风险规避

监理单位在与施工方签订监理合同时,首先要对单位的资质进行严格的分析,只有符合相关标准时,才能够接受相关的监理委托,不能够强制承接监理任务,这种情况即使签订了监理合同也是违法的,在出现纠纷时也不能够成为自己的有力证据。其次,在承接监理工作时,要结合单位的实际情况,例如人员配置是否能够按时完成这次监理任务,不要盲目的承接监理任务,这不会增加监理人员的工作量,而且监理人员还可能会为了按时完成任务而忽视监理质量,这对导致建设工程存在很大的安全隐患。最后,还要对建设企业的运行状态以及资质等进行详细的调查,然后再根据调查结果决定是否接受该监理任务,有效的规避监理费用支付困难、压缩监理工作工期等风险的发生。

4 结束语

综上所述,监理单位如果有效的规避监理安全责任风险对于单位的发展来说是非常重要的。我国监理行业的起步较晚,因此在实际建设工程监理过程中很容易产生各种各样的责任风险,这对于监理行业的发展来说是非常不利的。监理单位要对以往的监理安全责任风险案例进行分析,吸取前人的经验,采用有效的规避安全责任风险的措施,全面解决建设工程中存在的安全隐患,确保建设工程监理工作能够取得良好的成果。

[参考文献]

- [1]龙超.建设工程监理安全责任及风险规避[J].中国室内装饰装修天地,2019,000(019):40.
- [2]周晓斌.谈建设工程监理安全责任风险与规避[J].建材与装饰,2019,000(021):162-163.
- [3]丁鲁明,费磊,刘志刚.如何落实建筑工程监理的安全责任[J].百科论坛电子杂志,2019,000(011):3-4.