

工进程和施工质量进行实时的监控和工程的检验工作,保证工程的进度和质量。

5.4 明确建筑工程管理责任

随着建筑工程现代化和精细化的管理的加速,对管理人员的综合素质要求也越来越高。建筑施工管理人员不仅要具备专业的管理知识和强大的管理能力,还要时刻保持积极的工作态度和强烈的责任感。对此,建筑企业应建立完善的企业规章制度,加强企业的制度管理,对管理人员建立严厉的奖惩制度,以此来更好的推动企业的制度管理文化。明确每个管理人员的管理职责,通过具体的奖惩措施激发管理人员的积极性和职责意识。管理业务成绩优秀的职员,企业应采取精神和物质两方面的鼓励方法,充分刺激员工的工作热情。而且应该制定相应的投诉、建议制度,可以让基层员工来对管理人员进行监督,对管理业务不专业的管理人员进行投诉,及时对不能胜任管理职务的工作人员就行调查及辞退,尽量保障管理小组的管理水平。

5.5 完善精细化管理制度

在建筑工程进行精细化管理过程中,要不断的完善相关的精细化管理体制建设。各项制度的制定要以建筑方面的相关法律和行业的规范为基础,并确保各项制度能够得到有效落实。进行精细化管理要实施责任落实到个人制度,由整个项目的管理者负责全局统筹,然后把责任进行逐级的划分,各项工作明确到每一位工作人员,哪个环节出现质量问题,就应追究相应工作人员的责任。还要加强对设备的管理制度的建立,建筑设备作为建筑工程施工过程中的基础物质,要由专人进行保管和管理,明确设备管理的重要性,通过奖惩制度将工作人员的经济利益与设备管理水平挂钩,充分调动职工积极性,促进整个工程顺利实施。

5.6 建立完善的建筑工程管理组织

建筑工程管理是一项非常复杂的管理事务,包括建筑工程施工方案设计、施工过程中事务的处理、确保施工质量、工程验收等方面。按工作内容划分为工程管理、人员管理、环境状况分析等事项。为了建筑工程项目精细化管理能顺利开展,建筑企业必须建立完善的管理组

织和管理制度。建筑企业要根据自己的的业务特点、施工人员技术水平等因素为基础建立相应的管理组织并建立完善的管理规范制度,由管理组织对各部门的职权责任进行明确划分,各部门的职权独立负责,建立职权责任精细化的工程管理组织体系。

5.7 施工结束时的精细化管理

施工结束阶段作为建筑施工的最后一个环节,人们在此时往往会管理松懈,所以这一环节也不容忽视。精细化管理存在于建筑施工过程中的每一个阶段和每一个环节,所以施工结束时也应该充分运用精细化管理。具体做法为,建筑工程施工结束阶段,应该对各类物资资源以及资金进行清理和核算,分析并解决其中存在的问题和缺失,做好收尾阶段的精细化管理,通过精细化管理弥补建筑工程项目施工中可能存在的一些损失。

6 结束语

建设工程的精细化管理对整个工程项目的顺利完成起着决定性的作用,不仅能够使工程保质保量的完成,而且还给企业带来更高的经济效益和社会效益,更有效的降低了企业生产成本。所以,各建筑企业要充分认识精细化管理的重要性,并且采取有效的措施落实各项管理制度,不断地提高管理水平,促进建筑行业快速的发展。

[参考文献]

- [1]裴虹俊.精细化施工技术管理在房建施工中的应用[J].建材与装饰,2018,(43):214+215.
- [2]邹燕文.精细化管理在建筑工程施工管理中的应用分析[J].居舍,2018,(30):159.
- [3]洪敏.如何强化建筑工程施工的精细化施工管理[J].居业,2018,(10):144,146.
- [4]张朋军.建筑施工现场管理中整合精细化管理理念之实践[J].中国管理信息化,2018(10):115+116.
- [5]钟炜,李斌柯,于志昊,等.跨组织情境下BIM精细化投资管控应用研究——海南希尔顿逸林滨湖度假酒店BIM投资管控应用实践[J].工程造价管理,2018(1):26+31.
- [6]郑建聪.浅谈提高业主方建筑工程施工精细化管理的对策与建议[J].四川水泥,2018,(5):217.

探究市政工程技术通病的通病与措施

王胜杰

DOI:10.32629/ems.v2i2.691

[摘要] 市政工程建设公益性较强,同时市政工程建设是当前城市化建设中的重要部分,对人们的生活有着重要作用,因此市政工程建设的质量影响着人们的日常生活,因此加强市政工程施工管理是保证工程质量的重要措施,因此如何加强市政施工管理保证市政工程质量,是当前市政工程建设的重要工作。而在市政施工管理工作中,如何改进市场工程技术的通病是当前保证市政建设工作质量的重要内容,虽然市政工程建设施工技术仍在不断的提升,但是由于市政工程自身的特点也使得实施工程技术仍然存在相应的问题,因此要对这些存在问题进行分析研究,提出相应的解决措施,去改善市政工程技术,从而加强市政工程施工的质量,从而推动城市化的高质量建设。

[关键词] 市政工程技术;存在问题;解决措施

市政工程建设是城市化建设的基础,使用工程建设的质量影响着城市化发展的进程,同时也影响着人们的生活质量。从当前不断增长的市政工程建设数量来看,我国当前的市政工程技术在不断的提升,但是由于市政工程质量的要求也在不断提升,因此也使得市政工程技术中存在的通病仍然没有得到完全解决,因此要对这些存在的通病问题进行深刻的分析与探讨,设立相应的方案去解决这些存在的问题,从而使市政工程技术得到完善,提升市政工程建设质量,降低安全隐患,保证城市化进程稳定发展。

1 市政工程技术通病

城市化建设的不断推进,也推动着市政工程技术的不不断发展,但是由于市政工程建设需要的增多,使得在施工过程中与追求速度因此对于施工技术的应用不规范,以及对工程的测量设计工作不仔细,这些问题都是当前市政工程技术中存在的通病,这些痛病使得市政工程的建设中存在相应的问题,降低了市政工程质量,影响了城市化建设,而改正这些存在问题是市政工程技术发展的必然发展方向

1.1 施工测量标准不固定

测量工作对于市政工程建设发挥着重要的规范作用,测量工作是对整个市政工程的实际施工环境采取一定的测量技术测量方法进行测量总结,测量施工要对建设地区地理信息系统进行检测,同时也要对施工地区的实际地质地形进行勘察,所测量出的数据对日后的工程技术的选择与使用有着重要指导作用。但是由于不同的市政单位对于工程测量的规范和标准不统一,且对于测量工作的认识不到位,此时的测量工作无法再施工中完好落实。但实际上测量工作做的结果影响着整个质证工程的质量,因此如果测量工作不能落实,也就会影响后期市政工程质量,使建设的市政工程存在安全隐患,

同时也会影响市政工程建设工作的开展,甚至会引发较为严重的安全事故,威胁附近居民的生命安全,给施工企业带来较为严重的经济损失。

1.2 市政工程建设原材料质量存在问题

在市政工程建设过程中,所选用施工材料的质量影响着整个市政工程质量,且市政工程的开展也需要在原材料具备齐全的情况下才能进行,有选用的施工材料符合相关的施工建设规范,也就能有力的保证市政工程质量,同时也能降低市政工程建设中存在的风险,还可以有效的保证市政工程的使用时效。但是当前市政工程建设中,仍会存在所选用的施工材料质量不达标的问题,这是由于对于施工材料选择的不到位,以及对于施工材料的监管不严格,相关的质量检测人员职责疏忽,没有起到对施工材料进行质量检测的作用,不能够保证施工材料的高质量,因此使得不规范的生活材料进入施工现场,并被应用到工程建设当中,因此给市政工程质量带来影响。同时施工原材料的质量也会受到后期存放保护的影响,施工材料的存放保护措施不到位,也容易是施工材料的质量受到影响。

1.3 深基坑支护通病

深基坑受到的影响因素多种多样,因此也会导致对支付操作的难度增加。在四中施工过程中,深基坑会受到实际地质环境构造及地下水的影响,使得其周围的土壤黏聚力受到破坏,因此也就影响了土壤的内部摩擦力,因此即使在同一时段进行施工,但是由于不同的因素也会导致其周围的各种环境发生作用,使支付结构的不确定性较高。而在市政工程的深基坑施工中可以发现,在设计坑挖掘时,也经常会出现水平位移的现象,从而导致边坡失去平衡出现坍塌现象。

1.4 水稳施工通病

由于市政工程建设范围较大,因此也就使得市政

工程项目所需要的施工周期较长,因此也就要加强对于施工安全问题的考虑。而在水稳施工中,出现松散起皮试水稳基层表面容易出现的问题,因此需要对相关问题进行预防和应对。但是由于施工人员不能对实际情况进行观察结合,而在施工过程中会因为操作不规范,导致所选用的混合材料搅拌不够均匀,对于混合完的材料不能按规范保存而是随意堆放,或者因为对混合材料的运输不当以及他不羁在pavement铺作业中的使用不规范,因此使得水稳施工后存在较多的问题。

1.5 沥青面层施工通病

在以往的市政工程建设中,沥青路面往往会出现裂缝断裂等相应的施工质量问题。由于在施工过程中,施工人员往往注重于对路面平整度的整理,往往忽视了对建成后的路面进行压实工作,因此导致了在使用后的路面容易出现开裂现象。且在出现裂缝后,一旦修补不及时,恶劣天气产生的雨水会随着裂缝进入到路面内部,雨水会对路面的钢筋结构进行侵蚀,使得钢筋结构产生锈蚀从降低路面的承载能力,也会增加沥青路面的开裂现象,从而使市政路边工程存在安全隐患。而在施工过程中所选用的摊铺、压实的机器操作问题也会影响到沥青路面的质量。

1.6 市政工程质量验收工作不到位。

市政工程质量检查工作对市政工程的实施、使用有着重要影响,严格的质量检查工作,为市政工程质量有着重要保证。但是由于当前对于市政工程施工质量检查工作的规范不严谨,导致了在市政工程结束后对于市政工程质量检测程度不足,往往进行的质量检测工作仅仅是存在于表面,不能对相关的质量进行较为严格的检查,因此这也就导致了在市政工程建设工作过程,由于质量监管不严格,就导致施工单位出现偷工减料现象,因此也就会使市政工程在实际使用过程中会出现相关的问题,并引发安全事故。

2 市政工程施工通病的解决措施

2.1 提升市政工程施工质量意识

为保证市政工程的质量的提升,改善当前市政工程存在的问题,就要加强对于市政工程施工质量意识的提升,只得整个施工组织对于质量要求都有所提升,因而使得在整个施工过程中,都会加强对施工质量的管理与监督,使得施工按照严格的规范进行,从而保证市政工程的质量,推动城市化建设。加强对质量问题的重视,首先在施工设计之初就要严格考虑到市政工程建设的质量问题,使设计的每一个步骤都按照规范进行,设计中所显现的数据都必须准确,同时也要对所选用的施工材料进行规划和管控,保证施工材料的选取按照规范进行。施工质量意识的提升也会影响着施工人员在施工过程中按

照规范进行操作,尽量避免质量问题的出现。

2.2 加强对于施工材料质量的管控

符合规范的高质量的施工材料能够有效的保证市政工程的质量,此未解决市政施工过程中存在的问题,又要加强对于施工材料的管理与控制。首先在施工材料的选择中就要按照设计图纸中规范的进行,同时也要加强对材料商提供的原材料进行质量检测,对其提供的施工材料进行抽查,并通过实地运用检测其质量是否合格。在检测合格后,对原材料也要进行合理的存放管理与保护,根据施工材料的特性选择合适的位置进行存放,同时要加强对原材料的监督,防止出现偷换现象,同时在施工中如果发现材料的质量问题,要及时地对材料进行修补或者更换,避免施工完成后由于施工材料质量漏洞市政工程的整体质量出现问题。

2.3 加强对市政工程施工的监督管理

对市政工程的监督管理程度能够影响着施工的全过程是否规范,因此为提升市政工程的质量,改善市政工程实施中存在的问题,就要加强对于市政工程施工的监督与管理。在施工之初要对施工设计图进行检测,保证图纸中所运用的测量数据完全准确,确保设计图的合理科学性,才能允许市政工程开始进行施工。同时施工过程中,也要加强对施工过程的监督管理,设立相关的监督人员对施工进行定期检查,同时也要不定期的进行抽查,监督管理人员要充分熟悉相关的操作流程,能够及时发现施工人员在操作中存在的问题,从而督促施工人员按照规范流程进行操作。同时监督管理人员也要具有相应的专业知识能够发现在施工过程中存在的相应问题,督促施工单位对质量问题进行解决。

3 总结

当前市政工程施工过程中仍存在着较多的通病问题,这些问题是市政工程存在着相应的安全隐患。因此要认识到市政工程施工的通病的重要影响,对存在问题进行分析,并提出相应措施改正当前存在的通病,提升市政工程施工技术水平,使市政工程质量得到保障,有效的推动城市化建设。

[参考文献]

- [1]高建民.市政工程施工技术通病与改进措施[J].建材与装饰,2020(12):199-200.
- [2]范小柳.市政工程施工技术通病与应对措施探讨[J].居舍,2020(10):40.
- [3]郭大鹏.市政工程施工技术通病与应对措施分析[J].住宅与房地产,2019(34):151.

作者简介

姓名:王胜杰;性别:男;民族:汉;籍贯:石家庄;身份证号:130129198812164615