

园林工程施工质量管理与控制分析

李洪海

黑龙江省北安市园林绿化中心

DOI:10.12238/etd.v1i1.2680

[摘要] 随着我国城市化进程的加快,园林工程得到了蓬勃的发展,尤其是在各大住宅小区、工业园区、广场绿地、生态园和道路景观中都得到了广泛的应用。园林工程的实践性很强,在实际工作过程中不仅要掌握一定的工作原理,还需要结合现场实际环境确定好苗木的栽培时间,对施工中的各道工序进行把控,后续还要做好养护工作,因此这就对园林工程的施工质量提出了更高的要求。

[关键词] 园林工程; 施工质量; 控制

中图分类号: S73 **文献标识码:** A

园林绿化的目的是为人们营造一个舒适、娱乐、休闲、亲近自然以及满足人们回归自然愿望的场所,也是人类保护生态环境和改善城市生活环境的重要举措。园林绿化施工质量的好坏,不仅可以直接影响到一个城市园林绿化的景观效果,更关系到这个城市的人文、品位和整体形象。

1 园林工程施工质量管理与控制的重要性

现阶段我国城市园林工程建设规模呈现逐步扩大的趋势,城市园林工程建设不仅可以美化环境,而且可以改善空气质量。只有保证园林工程施工质量,才能充分发挥园林工程的作用。从我国城市园林建设的现状来看,一些园林工程在建设过程中存在着质量问题,建设单位过分注重园林的外部景观,却忽视了其真正的作用。他们将大部分精力用于扩大园林工程的规模,忽略了所涉及的技术。

2 园林工程施工质量的影响因素

2.1 施工队伍参差不齐

优秀的施工队伍是高质量完成园林绿化工程施工作业的关键。但是很多园林绿化工程的施工队伍参差不齐,难以从专业的角度来进行工程施工,使园林绿化程度不高,艺术感体现不强。而促使此种情况出现的主要原因就是园林绿化

工程施工管理不佳。即施工管理部门并未对绿化施工队伍予以教育和培训,促使施工人员对园林绿化管理措施,施工技术掌握不全、综合素质等不高,进而在具体园林绿化施工中单纯地种种花、铺铺草,并对其外观加以润色即可,严重忽视植物养护及植物艺术感的展现。

2.2 施工过程中的影响因素

由于园林绿化工程繁琐复杂、涉及面广,材料、设计、土壤、水质、气候、地形以及施工工艺与管理制度等方面都会影响其质量的提升。再者,针对园林绿化项目位置而言,具有其固定性与季节性,再加上施工面积相对较大,门类众多,因此一些施工单位往往忽视了诸多细节问题,工程质量不高。例如在植被绿化施工中,树种的选择没有遵循因地制宜原则,配置结构不符合相应的标准,景观效果欠佳,与预期效果存在一定的差距。

2.3 园林绿化工程施工管理中缺乏监督管理

目前我国许多大中型城市的园林绿化工程施工监理是由建筑施工单位兼职担当的,再加上园林绿化工程有关验收规定中,对施工建设强制性条款较少,往往重视于最终的景观效果,而对中间施工环节如土壤环境、基肥的质量、树坑的规格等监督管理存在较大的漏洞,导致绿化施工质量不过关,致使工程后期出现许多问题,给绿化维护带来很大的难度。

2.4 后期养护不到位

施工企业过分强调前期建设,忽视后期养护工作,重栽培轻管理,致使景观观赏价值较低。从本质上来讲,园林绿化工程养护管理是一种长效性的工作,而当前我国大部分地区绿化养护专业人员少、技术水平低,基于养护不到位的前提下,苗木成活率不高,花木景观欣赏价值与预期目标不吻合,存在严重的病虫害侵蚀现象,致使苗木死亡率高,造成了诸多不必要的经济损失,同时社会效益低下,不利于施工企业的可持续发展。

3 园林工程施工质量控制措施

3.1 施工准备阶段的质量管理控制

园林施工准备阶段往往需要完成多项工作,主要有质量控制、材料备份、图纸审查、技术交底、施工组织、审查、项目申报等。施工前必须把准备工作做到位,以保证可以顺利展开园林施工。在园林施工准备阶段,首先要报审项目,通过各方审查后,对开工需要的各种手续进行办理,为之后的开工做好准备。其次,应认真开展施工设计图纸与技术交底工作,在施工人员的选择上,必须满足经验丰富且能够将图纸看懂的条件,接着再对最合适的施工技术予以选用。施工人员必须具有相关资质,以确保园林施工建设的有效开展,同时加强培训新老员工的施工技术,向施工人员讲述此次工作中会用到的技术,同时对其进行

培训。最后,必须严格选择施工材料,确保其质量,制定出详细的园林施工材料质量控制规范,选择信得过的供应商,从源头上保证园林工程的质量。

3.2 加强园林苗木和设备的质量控制

在园林工程施工中,园林苗木的好坏直接影响着园林工程的质量,所以必须严格遵循相关质量检验标准,对园林苗木、施工工序以及设备的质量进行有效控制,从而使质量管理目标顺利实现。在购买园林苗木前,首先应做好市场调查工作,选择质量好、品质优的园林苗木。此外,必须运用专门的运输工具运送材料,以免造成损坏。园林苗木入场后,要再次验收和检验材料。然后在适当的地方储存假植,防止苗木受到损坏等。同时,在园林工程施工中,还应加大对先进施工设备的引进力度,逐层逐级检查设备,使设备性能的良好性得到保证,若是发现设备有故障,应毫不犹豫地退回,严禁使用,同时采取有效措施,养护好相关设备,以此使设备使用时间延长。

3.3 建立健全施工管理制度

若要有效管控园林工程施工质量,则就必须依赖于完善的施工管理制度。首先,将科学合理的绩效考核制度建立起来,须知园林工程的施工质量很大程度上是取决于施工人员的工作质量的,所以,如果想让施工质量管控工作的开展更加顺利,同时获得理想效果,首先必须建立健全绩效考核制度,通过制度对人员进行约,同时在绩效制度的激励下,也可很好的调动起施工人员的工作积极性,显著提升其工作质量。其次,除了进行绩效考核制度的制定,相应的工作质量检验制度也不可缺少,由于园林工程的工序繁琐,因而就需通过相应的检验制度来管控施工质量。通常而言,检验制

度主要包括三个方面的内容,分别是专业人员检验、自主检验、不同施工组相互检验。这样一来便可大大提高园林工程的施工质量。

3.4 切实做好施工中的质量管控工作

项目施工质量和施工过程有着极为密切的联系,管控施工质量需要高度重视此环节。施工人员在项目施工建设中占据着极为重要的位置,需要大力管理施工人员,确保施工人员均具有较强的专业素质。借助培训将施工人员的质量管理意识提高,让其可以在施工中灵活运用施工技术,促进其工作责任意识加强,确保施工人员可以有效、合理应用工程设备和施工材料。同时,还要大力管理施工现场,园林绿化项目在很多时候都受到自然因素的影响,包括温度、天气等,因而施工人员应把包括苗木移植等在内的施工环节技术充分了解并掌握到,以此使苗木成活率得到保证。严格控制关键施工环节的质量,确保材料应用、工种分配、工序操作科学、合理,加大对施工工艺具有较高要求的环节的质量管控力度。应有效衔接各施工环节,对施工设备和施工材料进行灵活调配,从而使施工进度得到有效保证。

3.5 后期养护的质量控制

园林栽植后,需要完成后期的园林养护工作,进而避免苗木枯萎。通过将后期植被养护工作做到位,在很大程度上可以保证植被正常生长,以避免出现干枯的情况。一般来说,园林绿化工程在施工结束三年后,植被生长情况是非常不错的,可以保证园林美观。园林绿化工程的后期养护工作往往包含防虫、浇水以及支撑等。必须注意的是,当天植被第一次浇水,需要保证浇水速度和水量都是适合的,再分别在3d和10d后浇水,水量

不能偏多或者偏少,否则都会影响植被的生长。事实上,后期浇水量的多少,必须根据园林绿化工程养护工作的有关要求进行操作,最佳的浇水时间是早上或者晚上。植被第一次浇水后,必须仔细观察植被的生长情况,避免苗木歪歪斜斜,导致苗木后期不能正常生长。如果发现苗木栽培歪歪斜斜,必须对其采取固定或者扶正措施,并且需要定期修剪植被枝条,符合苗木设计的有关要求。除此之外,必须制定预防病虫的措施,结合病虫害的发生规律,采用人工方法进行防治,进而迅速清理所有幼虫,完成修剪枯枝烂叶的工作。除此之外,园林绿化工程施工结束后,需要安排专业人员实时看管植被,根据温度以及植被的实际生长情况,对其实施追肥处理。同时,必须对工程的养护保护引起高度重视,积极开展有关的宣传工作,而且需要科学管理园林绿化工程,进而让每个人都充分认识到自然保护的重要性,注重工程的保护。

4 结语

园林工程作为一项复杂的工程项目,涉及到许多领域、许多技术,具备一定的施工难度。可是只要掌控好多个施工环节的要点,根据施工规范,按照计划好的施工方案展开,就可以控制好施工质量,确保园林工程发挥出真正的作用,促进行业健康良好发展。

[参考文献]

- [1]陈云星.园林工程施工质量管理与控制措施[J].吉林农业,2019,(10):93.
- [2]黄斌.简析现代园林施工中的质量管理与控制[J].南方农机,2018,49(17):167.
- [3]甄竞春.分析园林工程施工质量管理与控制[J].建筑工程技术与设计,2018,(9):2935.