

市政园林绿化工程建设与管理

叶伟理

宁波市交通园林绿化工程有限公司

DOI:10.12238/etd.v3i1.4604

[摘要] 当前阶段,我国社会不断进步、发展,城市化进程持续加快,市政园林绿化的作用日渐显著。加强城市园林建设,对改善人们的居住环境具有积极作用。现代社会人们生活节奏的加快,导致了巨大的心理压力,自然环境的品质和舒适,能为人们提供美好的心情,缓解他们心理压力,对人们的身心健康大有益处。而加强园林绿化建设也有利于树立城市形象,但要最大限度地发挥园林绿化建设的效果,就需要将相应的管理工作做好,最终切实为人们提供更优质和美好的生活环境。基于此,本文就市政园林绿化工程建设与管理的相关内容进行探析。

[关键词] 市政园林; 绿化工程; 建设; 管理

中图分类号: TU99 **文献标识码:** A

Construction and Management of Municipal Landscaping Project

Weili Ye

Ningbo Traffic Landscaping Engineering Co., Ltd

[Abstract] At the current stage, with the continuous progress and development of China's society and the continuous acceleration of the urbanization progress, the function of municipal landscaping is becoming more and more significant. Strengthening the construction of urban gardens has a positive effect on improving people's living environment. The accelerated pace of people's life in modern society has led to huge psychological pressure. The quality and comfort of the natural environment can provide people with a good mood and relieve their psychological pressure, which is of great benefit to people's physical and mental health. Strengthening the construction of landscaping is also conducive to establishing a city image, but to maximize the effect of landscaping construction, it is necessary to do a good job in the corresponding management work, and ultimately provide people with a quality and better living environment. Based on this, this paper analyzes the relevant content of the construction and management of municipal landscaping projects.

[Key words] municipal gardens; landscape engineering; construction; management

市政园林工程建设属于基础设施建设,施工质量管理决定着市政园林工程的优劣,因此在实施市政园林工程建设时,除了投入资金之外还要注重施工建设的过程,有效管理施工建设,并加强质量检测,实现整体工程质量符合标准要求。确保质量的优质体现了园林设计的特色,以及改善居民生活环境,为城市增加一道亮丽的风景线。环境的优美满足了居民对生活的需求,促进人民对环境的喜爱,并增强环保意识,让更多人身心受到积极影响,构建和谐社会。

1 市政园林绿化工程理论概述

1.1 园林绿化工程的概念

在响应社会可持续发展和建设生态文明城市的号召期间,园林工程建设规模进一步扩大。与普通景观工程相比,市政园林绿化工程涵盖的范围更广,如山体覆盖、植物种植、土方工程、道路绿化等。园林绿化工程是构建城市生态系统的重要途径,可以更好地改善城市生态环境,保护自然资源。因此,其工期的质量和效率受到了社会的广泛关注。

1.2 市政园林绿化工程的特点

(1) 施工对象的特殊性

由于市政园林绿化工程的主要功能

是保护、改善居住环境,因此在设计和规划阶段尤其需要考虑到选择的植物是否具有净化空气和隔音杀菌的作用,市政园林绿化工程若是地理位置与大量机动车道靠近,则也需要考虑植物是否有吸尘降温的功能,此外,由于市政园林绿化工程是供城市居民放松娱乐的场所,因此能让大众赏心悦目的艺术性也是需要考虑的重要因素之一,季节变化、植物种类以及栽培方式都会在一定程度上影响植物种植最终的视觉效果,因此,作为市政园林绿化工程的重中之重,工作人员需要在设计和规划阶段对栽培植物进行

全方位地了解,才能够保证后续施工的顺利进行。

(2) 后期养护的长期性

园林工程很少需要考虑到活体植物等因素,因此在建筑落成竣工之后,在一般情况下并不需要对建筑进行长期养护和管理,只需要定期进行检查即可,然而由于市政园林绿化工程中广泛采用植物种植,且需要用到复杂的排水供水系统,大型的市政园林绿化工程甚至可以形成自己独特的生态圈,然而在城市中这种小型生态群落其脆弱,因此需要指派专业人员进行长期的养护和管理,才能保证市政园林绿化工程中植物的成活率,绿化工程所构成的生态圈才能趋向于稳定,此外这种养护工作需要长期不间断的进行,因此工作量极大,同时在养护的过程中也不能有疏漏。

(3) 设计规划的艺术性

市政园林绿化工程中的建筑和各类活体施工对象需要在交互之中形成独特的艺术性,才能够满足大众的基础需求,而市政园林绿化工程内的建筑在设计 and 施工阶段便可以定型,但是活体的施工对象很容易受到季节、天气、湿度、人为破坏等多种因素的影响下,存在极大的变数,因此在最初的规划阶段,工作人员需要在植物的色彩、层次和种类等多方面进行考虑,才能提升施工和后期管理中的容错率,同时升华市政园林绿化工程的艺术性。

1.3 市政园林绿化工程发展的重要意义

近些年来,我国工业化和城市化的建设的确取得了十分明显的成效和进步,这种飞速发展的态势提高了群众的生活水平和生活质量,但带来的影响也具有双重属性,产生的环境污染是多种多样的,生态系统已然不堪重负。而园林绿化工程的发展能够有效降低环境污染,给群众的生活环境注入更多的生机与活力。同时,园林绿化工程的建设能够丰富城市的生态系统,净化城市绿化工程的建设,都必须经过工程师的仔细测算,再结合专业知识和专业技巧,根据城市发展的方向和需要,最终才能呈现出完

整的面貌。而这一探索的过程也就意味着,园林工程能够美化城市的环境,植物也会给人带来更加赏心悦目的视觉体验,丰富群众日常生活中的绿色资源。除此之外,园林绿化工程的发展,能够凸显出现代建筑的层次感,让城市更加具有生态气息。

2 市政园林绿化工程建设与管理现状分析

2.1 工程建设管理人员素质参差不齐

在建设市政园林绿化工程时,从业人员应具备一定程度的审美,同时兼具一定的专业知识。同时,园林绿化人员对于植物的生长特点以及绿化植物在生长过程中所需的注意事项应充分掌握,根据各种植物的具体特点采取具体不同的管理措施。建设市政园林是一项繁琐的工作,涉及很多环节。因此,园林绿化工程建设人员必须齐心协力,才能使之整体工程的各个阶段满足预期的效果。然而,目前的城市园林工程师中,很多人缺乏专业知识,在绿化过程中不了解植物的生长习性,没有使植物生长顺应自然规律,导致植物死亡率和绿化成本增加。此外,在绿化工程施工过程中,景观设计师与施工单位缺乏必要的沟通,导致景观未达到预期效果,损害了城市的美感。

2.2 园林施工管理混乱

由于涉及的工作量大,整个施工过程往往需要各个施工队的参与才能完成。施工阶段很难及时管理,导致园林建设管理滞后。此外,不同施工队的经验水平不同,部分施工人员自身思想稍有落后,导致施工质量差异管理混乱,影响最终观赏效果。有时,由于管理的工作组织不明确,同一工作重复进行时可能会出现不同的冲突,有时也有一些团队因成本问题无法保质保量完成工作,导致部分苗木死亡。

2.3 监督体系不完善

园林绿化受到的规范约束很少,一些建设部门不受上级限制自由行使任务。难以产生一系列标准化的系统检查,指导开工建设。结果,最终的设计结果和享受的结果有很大的差距,有时甚至会

因为花草树木。成活率低,这会产生额外的经济成本。而后期由于缺乏完善的监测机制和对策,大量植被死亡,可持续性影响较小。

3 市政园林绿化工程建设管理措施分析

3.1 材料管理

在以往案例工程分析中不难发现,施工单位从材料采购与检测两个环节实现材料管理,避免不合格材料用于市政园林绿化工程,影响工程绿化效果。在材料采购环节,施工单位根据施工图纸要求,明确材料采购需求,再进行材料市场调研,了解市场材料价格、材料规格、材料质量等信息,在满足相关规范及设计要求的前提下,选择性价比较高的材料供应商,在采购合同中明确材料检测验收标准、材料价格、材料供应时间等内容,实现合格材料的采购,保障材料按时供应,确保工程按期完工。在材料检测环节,项目部根据材料特点,制定针对性材料验收制度与标准,在材料出厂、进场前,分别进行质量检测,一旦发现不合格材料,立即退场。同时,在材料进场后,施工单位根据材料存储要求,选择合适区域堆放,并做好防潮、遮阳、遮雨等防护措施,避免材料被损坏,增加成本,影响进度。

3.2 合理打造工程施工工序

有关企业必须有科学的管控职能,使得每一个管理人员都能够全身心的投入于工作当中,并且进行有效的施工建设工程的管理,凸显出园林绿化工程建设中施工质量控制管理的重要作用。比如在工作过程中,施工团队应该按照一定的期限,对园林工程的各个领域进行质量的评估以及安全的检测,最后汇成总体的评估报告上报给施工管理者,让他们能够对整个施工过程有着更好的安排以及管理方案,保障每一道施工工序平稳进行。而在园林工程建造结束以后,还要总体测评园林工程的质量以及安全,给予后期工程建造以安全保证。管理人员应该将有关的调查报告以工作日志的形式反馈给企业,然后将施工建设的工序进行合理的优化以及改造,呈

现出园林绿化工程建设中的质量控制管理。

3.3 人员管理

施工单位优化配置施工组织,明确各个岗位的工作责任,规范其施工与管理行为,保障市政园林绿化工程有效落实。细化来说,工程设计三层组织架构。第一层级为项目经理部,包括项目经理、项目副经理与项目总工程师三个岗位,负责施工管理的统筹协调工作;第二层级为各个科室,包括工程科、安全科、质检科、机械科、综合科与财务科,分别负责技术、安全、质量、成本等管理工作;第三层级为各个施工小组,包括硬质班组、排水班组、绿化班组、土方班组等,分别负责分项工程的管理工作。为保障工程质量,施工单位在施工前对各个施工小组进行技术交底与专业培训,根据每个施工小组负责的分项工程,学习施工方案,分析施工图纸,观看施工模拟视频,掌握施工要点,切实落实规范建设技术,减少人为因素对工程的影响,进而提高市政园林绿化工程质量。

3.4 环境管理

在市政园林绿化工程中,因施工范围广,施工现场环境管理效果,会影响市政园林绿化施工质量。同时,绿化植物生长受土壤、气候等环境因素影响较大。就此,在案例工程施工中,施工单位高度重视环境管理工作,引进5S管理理念,规范管理施工现场的材料、设备与工具,创造整洁、干净的施工环境,保障各项施工措施有序进行。在绿化施工前,与当地气象局沟通,了解最近气候条件,在炎热、暴雨和大风天气,采取相应防范措施,避免绿化植物受冰冻、高温或雨水冲刷,提高

绿化植物成活率。在案例工程建设前,对施工现场土壤进行评估,分析是否满足绿化植物生长需求,对于不满足苗木生长需求的土壤,通过科学手段进行改良,确保绿化植物可健康生长,发挥市政园林绿化工程的绿化作用。

3.5 将城市内部的绿化与郊区的绿化结合起来

城市的绿化建设不仅是一个城市内部的绿化,同时郊区的绿化也需要重视,毕竟城市在不断扩大中,都会向郊区的方向拓展,如果郊区的绿化环境不尽如人意,那么城市的发展也会由此停滞。传统的城市园林建设,往往忽视了这一点,他们更加注重城市内部的发展。那么如何将城市内部绿化和郊区绿化相结合,就需要园林建设人员不断创新思维,利用新的思维去创建新的城市绿化。比如在一个城市当中,距离城中心比较近的地方,通常是娱乐区,住宅区、工作区相对较远。在郊区就能够看见农场或者果蔬区,那么城市在建设的过程中,既要保护农场的基本绿化,同时也要保证果蔬区的土地能够正常使用,这些均是城市绿化当中的一部分。或者当一个城市拥有湖泊等生态环境时,如何将该生态环境与城市当中的陆地绿化相结合,也是需要不断创新思考的问题。让城市的建设不仅仅是停留在最浅显的地方。

3.6 注重后期养护管理

园林绿化工程具有较长的施工周期,要重视后期养护工作。落实专业性的园林养护工程,结束施工后,建立专业施工队伍,延续高质量的园林绿化工程,结合养护对象合理选择养护方法,落实养护工作,进一步优化园林绿化效果。根据工

程实际情况定期松土除草,优化植物的生长环境。此外,结合植物种类,根据植物生长特性确定养护方案,定期监测植物生长环境,结合土壤温度和湿度等情况,为植物健康生长提供基础。养护工作还包括浇水、施肥、除虫等,要结合实际情况落实针对性的养护措施,如大型植物在入冬前要修剪枝干,降低植物生长的压力,避免因为大雪压断树枝。

4 结语

加强市政园林绿化工程的建设与管理,能够提升城市的整体绿化水平,为城市中的人们提供一个良好的生存环境,市政园林绿化工程对于城市的生存发展具有重要的意义。一个好的城市风貌,可以吸引更多的投资,重塑城市的旅游经济。城市的绿化工程建设要立足于当地的优势,利用科学的原理打造完善的绿化工程,吸收先进的技术设计,提高植被的覆盖率,筛选优秀的技术人员,提升城市养护工作的质量,为城市的发展提供强大的动力。

【参考文献】

- [1]周志平.城市园林绿化建设及管理机制研究[J].房地产世界,2020,(19):118-120.
- [2]周宏松.市政园林绿化工程建设与管理措施[J].造纸装备及材料,2020,49(03):169.
- [3]叶梅玉.市政园林绿化工程建设与管理措施[J].现代物业(中旬刊),2018,(10):160.
- [4]景毅.市政园林绿化工程建设与管理策略探讨[J].现代园艺,2018,(14):188.