

建筑工程检测质量的影响因素及其相应对策

陈海明

安徽省建设工程测试研究院有限责任公司

DOI:10.12238/jpm.v1i1.2559

[摘要] 近些年来我国建筑行业不断发展,为顺应城市化进程的需求,城市建筑用地也在不断扩大规模。随着社会经济的发展,人们物质生活条件的提升,对于建筑居住环境也提出了更高的要求,对于建筑工程的安全问题与质量问题也越来越关注。而加强建筑工程质量检测是一种非常有效的控制建筑工程施工质量的方法。建筑工程的质量检测应当贯穿于整个建筑工程的施工过程中。文章重点针对建筑工程检测质量的影响因素及其优化路径进行了详细的分析,以供参考。

[关键词] 建筑工程; 检测质量; 影响因素; 解决对策

中图分类号: TU198+.6 **文献标识码:** A

1 影响我国建筑工程检测质量的因素

1.1 人为造成的影响因素

在建筑工程检测工作中,通常认为从业人员的专业素质会对整体的建筑工程检测结果产生关键影响。即,包括从业人员的理论知识、实践能力、技能水平、专业水平、知识转化能力以及行业经验。对此,针对这一情况,检测结构要不断加强从业人员的素质培训,提高从业人员的专业素质。从人员素质角度出发,不断提高我国建筑工程检测的质量。

1.2 施工材料的影响因素

对于建筑工程的建设施工来讲,建筑材料的质量始终都决定了工程最终的水平,与此同时也会对质量检测结果产生极大影响。目前国内的建筑工程中,绝大多数都是使用混凝土浇灌模式,展开建筑的建设工作。而混凝土的材料本身就具有较强的可变动性,即开发商的操作意识,如果单纯为了追求经济效益,降低成本投入,就会使用质量较差的材料,这也就成了影响建筑工程检测质量的影响因素之一。对此,广大建筑施工团队应当重视起来。

1.3 仪器设备的影响因素

技术设备的整体质量也极大地影响了检测结果。为确保质量检测工作不会中断,需要确保所使用的所有工具均适

用。此外,有些公司没有达到实际使用的既定水平,无法进一步降低收到后的投入成本。结果,最终检测的准确性很差,并且许多潜在问题无法按计划得到确认。

1.4 检测方法的影响因素

在进行检测时,所采用的检测方法对工程检测质量也会产生重要影响。一般来说,为了确保检测的准确性,会选择多个环节进行检测。但实际进行检测时,要对具体内容进行综合考虑,选择出最适合的方法,以提升检测的准确性。例如,在检测沉侧率的时候,一般采用观测法,若没有足够点进行参照,就不能保证结果的准确性,进而影响到检测结果。

1.5 其它方面的影响因素

除上述因素外,还有其他因素会影响建筑工程质量。除环境因素外,建筑公司还容易遇到相当困难的情况,某些项目无法正常开发,因此无法满足预期的质量控制要求。

2 建筑工程质量检测的重要作用

随着建筑行业的不断发展,建筑工程质量的作用得到越来越多的重视,于是出现了建筑工程质量检测。建筑工程质量检测是在建筑工程发展后期阶段出现的,经过一些年的发展,取得了一定进步。建筑工程的变化还表现在:建筑工

程的技术越来越先进,建筑工程数量越来越多,所以结构越来越难把握。如果建筑工程出现质量问题,不仅会造成人员伤亡,还会造成严重的经济损失。另外,对于建筑工程质量验收和检查,需要检验其数据,准确的数据能够反映出工程质量检验结果,提高建筑工程的质量检测,有利于维护工程建设水平,并在激烈的市场竞争环境中打造出企业良好的形象,建立起良好的口碑。正因为近几年来建筑企业的技术发展十分迅速,也引进了一些技术设备,所以质量注全测也在不断更新,从而更好地适应时代的发展。

3 建筑工程检测质量影响因素的解决对策分析

3.1 切实增强检测人员的职业素养与能力

建筑工程检测工作的开展,是需要广大工作人员来进行操作的,如果检测工作人员本身的技术水平就难以应对检测工作的开展,那么所造成的影响必定是极为严重的。所以落实到实际操作过程中,首先就需要注重检测工作人员的职业素养与能力。有关建筑质量检测部门,需要定时定期地展开有关人员的培训工作,在培训过程中切实提升建筑质量检测人员的专业水平与道德法律意识,构建一个相对完善的录取与考核制度,使得这些工作人员能够在相对科学的制

度体系下,切实有效地提升检测技术,这样才能将检测人员的综合素质予以提升,进而更快更好地胜任建筑工程质量检测工作。除此之外,有关部门需要向社会以及高校发出邀请聘用专业能力较强的人员来担任培训教师,这一点非常关键。

3.2完善检测考核制度

建筑工程的质量检测属于服务行业,也应紧跟时代发展的潮流,革新传统管理模式,完善建筑工程质量检测考核制度,实现系统化管理。建筑工程质量检测部门应该在工作中不断借鉴好的管理方法,加强组织建设,提高自身硬件水平与业务能力,同时借助高新检测技术不断提高检测水平,实现建筑工程质量检测的长足发展。而这需要检测机构充分发挥管理制度的效力,不断健全和落实管理体系,才能确保建筑工程检测工作顺利开展,并实现高质量检测。

3.3加强对建筑工程施工全过程监测力度

在针对建筑工程施工材料及设备检测中,建设单位自主检测往往难以达到相应的检测标准,甚至一些单位存在检测记录及检测报告造假的情况影响建筑工程质量。因此,建筑工程质量检测机构需要对建筑工程施工全过程进行检测,对建筑施工各个环节进行不定期、不定点的随机检测,确保对施工各环节质量检测落实到位,避免建设单位造假,确保检测质量达标。

3.4加强对先进检测技术及仪器的应用

检测机构应当适应时代发展,关注建筑行业变化,尤其是在新的施工材料与施工工艺出现时,需要及时进行检测技术与仪器的更新。通过定期对检测人员进行新技术、新方法的培训,使其保持工作理念与工作能力的适应性;加强对先进检测技术与仪器的研发与引进,

提高检测科学性,推动检测行业的快速发展。

3.5严格把控检测样本,保证样本的代表性与真实性,杜绝形式主义

通常情况下认为,在建筑工程质量检测的工作展开中,样本的代表性与真实性是整体检测结果的关键性因素。只有保证了样本的代表性与真实性,才能够确保检测结果的质量。同理,一旦样本出现问题,即便检测人员具备高超的专业素质,也很难保证检测结果的准确性,从而影响了整体建筑工程的质量,也使得检测工作的展开缺乏实际意义,沦为形式。以砼试块的制作为例,在进行质量检测时,首先要根据相关的标准对其进行随机取样,同时保证工作的展开是由具体的技术人员来进行的。然而,从我国当前的砼试块制作工作来看,大都是由非技术人员,甚至是普通的施工人员来进行的。整个过程缺少有效的监管,以及有效的规范。更有甚者,一些工作人员会随意增添水泥与石子,让最终所呈现的样品毫无参考性。同样的例子也体现在钢筋焊接件上,理应检测的钢筋焊接件是另外加工完成的。那么这里所提供的样本便失去了代表性与真实性,使得检测工作的展开毫无意义。对此,在质量检测工作,一样要严格要求样本,确保样本的代表性与真实性,提高检测结果的准确性。

3.6深入到建筑工程施工现场开展质量检测工作

在实际的建筑工程质量检测工作中,部分施工单位会将一份“完美”的资料文件直接提交给检测单位,不让检测单位来到施工现场开展检测工作。如果检测人员直接通过这些资料文件进行建筑工程的质量检测与评定,那么其检测结果很有可能与实际情况存在较大的出入。为了避免这一现象,保证检测结果的

有效性,检测人员必须要深入到建筑工程施工现场进行实地检测。首先,对施工现场使用到的施工材料与施工设备进行质量检测,对建筑工程施工中使用到的施工技术和施工工艺进行检测,然后再对整个施工过程进行质量检测。其次,检测人员应当适当的增加检测频率,加强对施工单位的质量监督,提升施工单位的质量责任意识。

3.7强化检测手段的系统管理

在建筑工程项目的建设过程中,部分建筑企业为了应付检测机构,会采取一系列造假措施。检测机构应及时采取实时实地检测模式对工程进行检测。同时,检测相关部门还应积极完善检测制度,并划分岗位职责,运用监管平台对建筑工程进度进行实时监控。审核其整个检测水平及质量,强化检测工作意识,督促各部门及时将最终的检测结果汇报给上级,从而带动施工企业安全生产水平的提升。

4 结语

综上所述,在现阶段建筑工程施工中,建筑工程质量检测工作占据着非常重要的位置,在未来的发展过程中,建筑工程质量检测行业应该树立更加全面的质量控制理念,要能够改变传统的服务观念,创新管理制度,这样才能够促进工程质量检测行业的健康有序发展。

[参考文献]

- [1]李瑾琨.工程检测对建筑工程质量控制的影响及重要性分析[J].百科论坛电子杂志,2020,(3):848.
- [2]周蕾.工程检测对建筑工程质量控制的影响及重要性分析[J].建筑工程技术与设计,2018,(33):128.
- [3]何玉瑞.建筑工程检测质量的影响因素及其相应对策[J].建筑技术研究,2019,2(1):37-38.