

城市化背景下建筑设计及城市规划的协同优化探究

张亦木

洛阳城市建设勘察设计院有限公司 河南洛阳 410311

DOI: 10.12238/ems.v7i4.12755

[摘要] 当前中国城市化建设正步入全新阶段, 城市更新已成为突破“存量时代”, 城市发展瓶颈及改善环境物质空间的重要抓手。在对城市进行规划建设的过程中, 城市规划与建筑设计作为两个重要因素, 是让建筑物能把其功能及价值充分发挥出来的根本前提。基于此, 本文对城市化背景下建筑设计与城市规划的协同优化进行了探究, 希望提供参考。

[关键词] 城市更新; 城市规划; 建筑设计; 协同优化

[中图分类号] D267

引言

城市更新是一个多维度、多领域交叉的综合性过程, 它旨在通过对旧城区的改造和升级, 为日益增长的城市人口和不断变化的社会需求提供持续的支撑。城市规划和建筑设计这两个领域看似没有太大关联, 其实两者的内在关系是特别紧密的, 只有完善的建筑设计才能够让城市规划工作落实得更加出色。

1 城市化背景下城市规划与产业规划的特点

1.1 城市规划的特点

1.1.1 多维度考虑

城市规划要综合考虑人口, 土地, 环境, 交通等各方面的因素。从人口角度看, 主要是考虑人口的数量、结构及分布情况。在土地利用方面, 要考虑土地利用的类型和密集程度。从环境角度来看, 主要是空气质量, 水质, 噪声等。在出行方式上, 主要是考虑道路, 公交, 自行车等。多维考量, 最大限度地满足不同群体和不同需要的多元化发展。

1.1.2 适应性强。

城市规划要根据城市发展的不同阶段、不同的特点, 制定不同的规划方案, 才能满足城市发展的需要。例如, 在城市发展的早期阶段, 城市规划可以集中在城市的基础设施建设、土地利用布局等方面。但到了中、后期, 则可能将重点放在城市功能布局与产业升级上。

1.1.3 持续性

为保证城市的长期稳定与发展, 城市规划必须从社会、经济、环境三个方面综合考虑。在社会层面上, 规划应重视人口结构与空间分布的变动, 以确保社会的平衡与稳定。在经济层面上, 要注重产业升级与转型, 增强城市经济竞争力与可持续发展能力。从环境角度看, 规划应充分考虑城市环境污染、资源利用等方面的问题, 采取相应的保护与管理对策。从社会、经济、环境三个方面综合考虑, 才能更好地实现城市的长期稳定发展。

1.2 工业计划的特征

1.2.1 精细化

精细化是未来行业发展的方向, 对于解决传统行业产品雷同、产能过剩、竞争力不强等问题具有重要意义。要做到这一点, 就必须对城市产业结构及未来发展趋势有一个清晰的认识, 有针对性地制定扶持政策, 在产业布局、技术支持、人才引进等方面实行精细化管理。在此基础上, 深入研究城市产业结构, 预测其发展趋势, 从而制定更加切合实际的产业规划方案, 提升城市工业整体效率与竞争力, 推动产业健康发展。

1.2.2 协同效应

产业规划要与城市规划相协调, 才能达到产、城空间协调发展的目的。城市规划与工业规划之间存在着密切的联系, 需要建立起密切的协作机制, 才能实现城市的协同发展。在产业布局与空间布局上, 应做到有机衔接, 统筹城市产业与城市空间发展。在此基础上, 要注重产业链的协同发展, 加强各个领域间的合作与交流, 促进整个城市的产业发展。

1.2.3 持续性

在产业规划中, 应充分考虑未来工业的可持续发展, 以提升城市工业的综合竞争力与可持续发展能力。在制定产业规划方案时, 要充分考虑未来经济、社会、环境变化的趋势, 坚持可持续发展原则, 注重资源节约和环境保护。与此同时, 也要注重对产业结构的优化与升级, 推动城市工业的创新发展与转型升级, 提升城市工业的综合竞争力与可持续发展水平。

2 城市规划与建筑设计之间的关系

2.1 城市规划设计是建筑设计的依据

建筑是整个城市设计的主体, 建筑师在进行城市建筑设计研究时, 不仅要考虑建筑本身的构造特征和功能特点都考虑进去, 还要考虑到整个城市的总体规划和特征, 同时还要考虑到建筑是否能够适应整个城市的生产建设和生活需求。城市规划与设计研究是城市建筑设计的重要基础。而城市规划设计就是指整个城市的绿化、道路、商业建筑, 对于公共生活领域等各方面的建筑设计和规划, 因为城市规划建筑设计事务所所涉及的项目比较多, 规模也比较大, 需要与城市规划设计中的各个方面进行协调和协调, 才能促进整个城市的健康运行和可持续发展。城市规划设计作为建筑学的一个重要基础, 具有指导意义, 只有明确目标, 建筑师才能沿着这一目标不断细化和深化。

2.2 建筑设计是城市规划设计的基础

建筑作为城市建设与发展的重要组成部分, 在城市规划设计中起着至关重要的作用。城市的规划和设计, 都是以建筑为基础的, 如果没有了建筑, 那就是一个没有骨头的人。一个城市的总体规划和建筑设计, 不仅仅是基础建设, 它还包括绿化景观、排水管道、道路交通系统等, 每个部分都是整个城市总体规划设计的基础, 所以, 在城市总体规划建筑设计中, 只有协调好各基础设计要素, 让城市规划建筑各组成部分相互融合, 相互联系, 才能充分发挥各个基础部分的功能和效果, 从而有效地发挥城市规划的每一个功能领域。

3 城市化背景下建筑设计和城市规划分析

3.1 建筑设计

3.1.1 适应性重用和历史保护

适应性再利用与保护是城市更新的关键策略, 重点是对既有及历史建筑进行创新改造与再利用, 而非拆除重建。这样既能保护城市独特的历史建筑和文化遗产, 还能减少新建建筑带来的环境负担和资源消耗。例如将老厂房改造成艺术中心或社区活动空间, 既为社区增添新场所, 又留存城市历史文化记忆。通过保留历史遗迹, 提升城市独特性与吸引力, 为旅游和文化活动带来新契机, 让城市更新兼具物质空间更新以及文化历史传承创新的意义。

3.1.2 建筑的绿色和可持续性设计

绿色可持续建筑设计是城市复兴重点, 理念是兼顾建筑自身节能环保与生态环境和谐共生。绿色建筑通过采用环保材料、提升能效、利用可再生能源、优化水和废弃物管理等, 降低环境影响, 既实现节能与自然资源高效利用, 又为人们

营造健康舒适的生活工作环境。像绿化屋顶、绿色幕墙能美化景观、净化空气、缓解热岛效应。推广绿色建筑还能带来长远经济效益,降低能耗与维护成本,有效提升城市环境品质,为可持续发展筑牢根基。

3.2 城市规划

3.2.1 综合交通规划

综合交通规划是城市更新的关键,旨在解决城市人口增长引发的交通难题,主要对道路、公交、非机动车系统进行综合优化。通过增加公交线路、优化地铁网络并提供便捷换乘服务,能有效减少居民对私家车的依赖,从而缓解交通拥堵,减轻空气污染。同时,大力推行以自行车、步行为主的绿色出行模式,建设自行车道、步行街区及安全步行设施,引导居民选择环保出行方式。此外,秉持“交通”与“用地”相结合理念,合理布局居住、商业、工业区等功能分区,减少出行需求,缩短出行距离,全面提升城市可持续发展能力,为城市交通的有序运行和长远发展奠定基础。

3.2.2 公共绿地系统的设计

城市公共空间与绿地系统功能多元,对居民生活、生态环境及社会互动意义重大,在城市更新中其设计布局尤为关键。设计目标是打造多功能、高品质公共空间,像公园、广场等,为居民休闲、社交及城市文化艺术展示提供场所。提高城市绿地覆盖度,可增加生物多样性,改善微气候和空气质量,助力生态建设。优化设计时,注重绿地连续性与多功能性,打造绿色、生态廊道,方便野生动植物生存迁移,提升城市美观度和宜居性。社区公园等设施能促进社区互动融合,增强凝聚力。这些设计策略可提升城市环境与生态功能,为市民提供健康丰富生活方式,推动城市长远发展。

4 城市化背景下建筑设计与城市规划协同优化存在的问题

4.1 缺乏有效的沟通协调机制

建筑设计师与城市规划师往往分属不同的专业领域和工作部门,在实际项目中缺乏常态化、制度化的沟通交流平台。城市规划师在制定规划时可能未能充分考虑建筑设计的实际需求与创意空间,而建筑设计师在设计过程中也可能对城市规划的整体意图理解不够深入,导致建筑设计与城市规划在衔接上出现脱节现象。例如,在一些新区开发项目中,规划部门先确定了土地利用规划和功能布局,但在建筑设计招标阶段,没有及时向建筑设计单位详细解读规划要点,使得建筑设计方案出现与规划意图不符的情况,需要反复修改甚至重新设计,造成时间和资源的浪费。

4.2 利益驱动导致协同失衡

在市场经济环境下,房地产开发商等利益主体往往追求项目的经济效益最大化。在建筑设计过程中,可能会要求增加建筑密度、提高容积率等,以获取更多的可售面积。而这些要求如果超出城市规划的合理范围,就会破坏城市的整体布局与功能平衡。例如,在一些城市的旧城区改造项目中,开发商为了追求高额利润,试图突破规划限制,建设过高密度的住宅或商业建筑,导致该区域交通拥堵、公共空间被挤压、基础设施不堪重负等问题,严重影响城市的宜居性和可持续发展。

4.3 缺乏整体的文化与生态考量

部分建筑设计过于注重建筑本身的形式与功能,忽视了城市的历史文化传承与生态环境保护。在城市规划中,虽然有对文化遗产保护和生态建设的总体要求,但在建筑设计环节落实不到位。例如,在一些历史文化名城的建设中,新建建筑的风格与周边历史建筑格格不入,破坏了城市的历史风貌与文化脉络;或者在生态敏感区域建设大规模建筑,破坏了原有的生态平衡,影响了城市的生态服务功能,如湿地被侵占导致其调节气候、涵养水源等功能受损。

5 城市化背景下建筑设计与城市规划的协同优化策略

5.1 以科学的城市规划为导向

城市规划的科学性是制约城市规划科学发展的关键因素,通过研究当前大多数的城市规划建设不难看出,在城市规划的进程中常常缺少对城市规划长期建设的整体考虑,导致部分城市道路、公用设施等在规划方面设置不当。所以为了更加优化城市规划,就必须按照城市规划的一般程序,通过科学合理地选用设计手段,使得城市规划的建设目标与建筑设计可以实现高度整合。为实现预期目标,城市设计者在实施工程设计之前一定要全面考量所在城市的自然环境、人文环境及其建设目标,在严格遵循城市规划的原则基础上实现理想化设计。

5.2 建立科学的利益评估体系

在城市规划审批过程中,引入第三方专业机构对建筑项目的利益影响进行全面评估。不仅要评估项目对开发商的经济效益,还要评估其对城市公共利益的影响,包括对周边居民生活质量的影响、对城市基础设施的压力、对城市整体形象与功能的提升或破坏等。根据评估结果,合理确定建筑设计的相关指标,如容积率、建筑密度等。例如,对于城市核心区的高端商业项目,评估其对周边交通、环境的影响,在确保公共利益的前提下,适当调整规划指标,以实现经济效益与社会效益的平衡。

5.3 坚持生态优先的策略

将生态理念贯穿于建筑设计与城市规划全过程。在建筑设计中,采用绿色建筑技术,如太阳能利用、雨水收集、自然通风与采光等,减少建筑对能源的消耗和对环境的影响。在城市规划中,合理布局城市绿地、水系等生态空间,构建城市生态网络。例如,在城市新区规划中,按照生态城市的理念,规划大面积的城市公园、湿地保护区,并通过绿色廊道将其与各个功能区相连接,形成完整的城市生态系统;同时要求建筑设计达到一定的绿色建筑标准,如节能率、绿化率等指标要求,促进城市的生态可持续发展。

6 结束语

综上所述,城市规划建筑设计是一门综合性的艺术,它与城市的经济发展、文化环境、自然环境、地理位置、历史沿革等诸多因素都有着密切的关系。在城市更新的大背景下,建筑设计与城市规划策略相互交织,共同作用于城市的持续发展和改善,通过精准的规划和科学的政策制定,可以更好地促进城市可持续发展。

【参考文献】

- [1]王勇,城市化背景下的城市设计中的建筑学哲学思考,建筑技术开发,2019(8):35-39.
 - [2]匡亚明,从空间美的角度探讨城市化背景下的建筑学哲学,当代建筑,2020(2):78-81.
 - [3]于洋,金卓.新型城镇化背景下的城市规划与建筑设计[J].美与时代(城市版),2021(3):34-35.
 - [4]张浩.新型城镇化背景下的城市规划与建筑设计[J].中外企业家,2020(20):246.
 - [5]牟桐雨.城市更新中的城市设计策略探讨[J].城市建设理论研究(电子版),2023(28):4-6.
 - [6]王仲福.建筑设计与城市规划设计的相关性研究[J].城市建设理论研究(电子版),2023(17):69-71.
 - [7]汪鑫.建筑规划设计融入城市规划建设的有效策略[J].城市开发,2023(05):118-119.
 - [8]施展.新型城镇化背景下的城市规划与建筑设计探讨[J].住宅与房地产,2023(22):50-52.
 - [9]李帆,桑磊,李文涛.城市更新背景下住区规划研究[J].房地产世界,2023(15):42-44.
 - [10]徐倩.新时代背景下城市更新实践研究及其启示[J].城市建筑,2023,20(18):118-121.
- 作者简介:张亦木(2000-),女,汉族,河南洛阳人,研究方向为城市规划。