浅析建筑工程管理中信息化的应用

孟海东

济宁华建建设工程有限公司

DOI:10.32629/ems.v2i4.1587

[摘要] 近年来,随着信息技术的不断创新和发展,大大推动了各个行业的发展。在建筑工程管理中信息化的应用,不仅提升了建筑工程管理的效率,而且还提高了建筑工程的质量,体现了信息化的应用价值。基于此,本文首先分析了建筑工程管理中信息化应用的价值,然后阐述了建筑工程管理中信息化应用的现状,并提出了应用策略,使在建筑工程管理中能够全面展现信息化的重要意义。

[关键词] 建筑工程;工程管理;信息化;应用

中图分类号: TU198 **文献标识码:** A

随着我国经济实力的提升以及信息化技术的普及,各个行业都迎来了信息化的改革,并且带来了各个行业的发展。信息化在建筑工程管理中的应用,不仅提升了建筑工程的质量和管理效率,而且还促进了建筑行业的发展。但是在行业的发展过程中,也要注意信息化的管理模式要紧跟行业的发展,以此来带动建筑行业的持续、健康的发展。

1 建筑工程管理中应用信息化的价值

1.1 有效的优化管理流程

随着建筑工程项目规模的扩大,以及数量的增多,这在一定程度上增加了建筑工程管理的难度,并且使管理工作更加繁杂。如果在前期没有制定完善的管理计划更会给整个建筑工程留下隐患。建筑工程管理中信息化的应用可以有效的优化管理流程,并且可是使管理方案更加具体、可靠,促进管理工作更加顺利、更加完整的完成。

1.2 有效提升建筑工程管理的效率

利用信息化进行建筑工程管理,可以有效的提升管理效率。将信息化应用到建筑工程管理中,可以把管理内容进行更加细致的划分,有效解决工程管理中出现的问题。同时,信息化还可以轻松实现管理环节和管理内容等相关数据的处理,规避传统管理中的弊端,在提升管理效率的同时加强对质量的把控,从而解决传统管理中不及时、不到位的问题。

1.3 有效降低建筑工程损失

在传统的建筑工程管理过程中如果由于管理不当出现安全隐患或者质量问题,都会给后期的施工带来较大的损失。不仅包括建筑企业的经济损失,而且还会给企业带来不好的社会影响。而信息化的应用可以有效的规避建筑工程管理中的风险,从而降低因风险带来的各项损失,进而提升建筑企业的经济效益和社会效益。

2 建设工程管理信息化应用的现状

2.1 信息化技术尚未得到普及

现阶段,在建筑工程管理中管理者没有对信息化管理进行全面的了解,因此对于信息化在建筑工程管理中的优势并不清楚。同时,并没有充分掌握信息化技术的相关知识,对信息化的应用不够重视。这样问题就导致在建筑工程管理中应用信息化技术,受到了一定程度的制约,并且阻碍了信息化在建筑行业的良好发展。

2.2 缺乏统一的建设工程管理信息标准

目前,我国还没有创建统一的建设工程管理信息化的相关标准,建筑企业在进行信息化管理的过程中,由于缺少相关标准的指导,造成建设工程管理信息化应用存在大量障碍,无法实现信息化资源的最佳整合。因为缺少标准的制度,在进行信息交流的时候,不能有效确保数据的真实性,因此不能进行一些基础任务,阻碍了建设工程管理的稳定开展。

2.3 信息专业人才的流失

建筑工程项目具有周期长、人员流动性大等特点,在实际工作过程中,建筑工程项目受到人为、自然等各种因素的影响,导致建设人员流动性较大。无法对信息技术工作人员进行长期、持续的培养,这就加重了信息专业人才的流失速度,对信息化的应用产生了重要的阻碍。

2.4 管理意识和信息化理念落后

信息化的应用使建筑工程管理工作找到了新的方向,虽然看起来管理模式没有发生太大的变化,但是对传统的管理理念还是造成了很大的冲击,容易出现问题的环节发生了变化。这对变化使管理者不能很快的适应信息化的管理模式,依据使用过去的管理理念,这就对信息化的应用造成了影响。管理者要根据实际情况改变管理理念,充分使用信息化手段,积极提升工作人员的工作积极性,从而推动建筑工程的开展。

3 信息化在建筑工程管理中的应用策略

3.1 加强对信息化管理工作的重视

目前,我国已经全面进行信息化时代,建筑企业也要紧跟时代的发展,积极的将信息化应用到建筑工程管理过程中。这就需要管理者加强对信息化在建筑工程管理中应用的重视,从各个方面支持信息化管理工作的开展。一方面,管理者要对现有的信息化管理模式进行深入的分析和研究,解决现存的问题,明确信息化管理的目标,并将该目标下发给每个工作人员,以加强全体员工的信息化管理意识,自觉推动企业信息化管理工作的开展。另一方面,要有信息化创新意识,根据企业的发展以及信息化管理工作的需要,及时对信息化管理模式进行改进和优化,以此来实现企业的持续发展。

3.2 强化建筑行业信息系统基础设施建设

信息系统基础设施是完成建筑工程管理信息化的基础条件,也是必备条件。只有建立了具有安全性和可靠性的信息系统基础设施,才能实现对资源的共享,才能支持信息化管理更加高效、良好的运作。一项建筑工程的完成其中包含各种学科的内容,内容较复杂,且数量极多,只有更加标准化、规范化的信息系统才能够进行有效的建筑工程管理信息化。在信息系统基础设施建设过程中,要考虑到建筑工程设计和控制系统以及项目建设标准的系统化与科学化等方面,让各种软件、数据、信息相互连接,形成一个完整的信息系统,使得有关资源能够进行整合,以此来保证建设工程管理信息化的顺利开展与实施。

3.3 节省项目管理成本

在建筑工程管理中使用信息化技术,还可以有效的节省工程项目管理成本。在管理过程中使用成本管理软件,可以对建设成本进行详细的记录,并分析现阶段成本的使用情况是否符合整体的成本投入状况。这样不仅能提高建筑工程管理工作的效率,还能从每个环节中控制成本,最大程度的实现建筑工程的经济效益。确保信息化技术在建筑工程中的规范使用,以此保证建筑工程管理信息化能够得到长久的发展。

3.4 创建科学合理的项目管理信息系统

为了使信息化在建筑工程管理中的应用更加规范化,就要创建科学、合理的建筑工程管理信息系统,有效推行信息化管理的标准化,管理信息系统的建设应该围绕建筑行业各部门管理信息系统、建筑工程造价企业商

贸信息系统、建筑工程质量标准控制系统、建筑工程设计方案汇总及施工进度技术系统,这四个系统创建。使信息化管理系统能够对传统的建筑工程管理方式进行转换,使建筑工程管理更加规范化、系统化,规范各部门管理体系,制定施工进度计划,从人员选拔到建设项目竣工,实行有序的信息管理模式。以此来提高建筑工程的管理质量与效率,落实信息化的科学管理,使得工程项目能够在良好的管理模式下,提升工程项目的品质,获得更多的利益。

3.5 加强对建筑工程管理人员信息技术的培训

信息化管理工作的顺利开展离不开优秀的专业信息技术人才,因此,在建筑工程管理信息化应用过程中,要重视吸收更加专业的、更优秀的信息化管理人才,并且加强对建筑工程管理人员信息化技术的培训,同时信息化管理人员还要主动学习先进的信息化管理技术和经验。另外,建筑企业还可以通过组建专业的信息管理团队,加强团队间的沟通和交流,组织团队活动或者会议,充分分析和解决信息化管理过程中遇到的问题,以此来促进信息化管理人员的技术水平的提高。

4 结束语

综上所述,信息化技术的应用得到了广泛的普及。建筑工程管理中信息化的应用不仅有效提高了管理效率,而且还推动了建筑行业的发展。因此,我们要不断对信息化管理进行研究和创新,使信息化管理可以持续发展。在工作过程中,信息化管理人员要不断的提升自己使用信息化技术的能力,并且使信息化技术和管理流程进行有效的融合,充分发挥信息化在建筑工程管理中的价值,提高建筑工程管理的质量和水平。

【参考文献】

- [1]杨弘,刘海柱.探究信息化在建筑工程管理中的应用问题[J].建设科技,2018(08):84-85.
- [2]李春晔.信息化在建筑工程管理中的应用探究[J].居舍,2017(36):119-120.
- [3]黎冠威.试析信息化在建筑工程管理中的应用[J].江西建材,2016(17):273-276.
- [4]任贵刚.浅析信息化在建筑工程管理中的应用及发展[J].建材与装饰,2016(21):185-186.
- [5]张锋.信息化背景下建筑工程管理现状与创新探讨[J].中国住宅设施,2018(6):117-118.