

新时期二胎政策对我国住宅建筑设计的影响分析

陈明

沈阳建筑大学

DOI:10.12238/ems.v2i6.3273

[摘要] 随着二胎政策的顺利开展,其已经成为新时期顺应时代发展的新潮流,越来越多的家庭选择生育二胎。随着生育二胎家庭的不断增多,也对住宅建筑设计提出了更高的要求,近年来,针对于三居室的住宅设计越来越多,这也对我国住宅建筑设计造成了一定的影响。基于此,本文主要叙述了新时期二胎政策对我国住宅建筑设计的影响,并提出了优化设计的策略,希望能够为二胎家庭提供更好的住宅设计。

[关键词] 新时期;二胎政策;住宅建设设计;影响

中图分类号: TU2 **文献标识码:** A

二胎政策的全面实施,符合条件生育二胎的家庭越来越多,使得我国各行各业或多或少的都受到了一定的影响,尤其是住宅建筑设计方面。二胎的到来,使住宅建设设计以前较多的两房设计转变成了三房或者更多房的设计。因此,如何运用科学、合理的设计方案,使得住宅空间得到高效率的应用,以满足二胎政策的发展要求成为了设计人员需要考虑的重要问题。

1 新时期二胎政策对我国住宅建筑设计的影响

新时期二胎政策的全面实施,对我国住宅建筑设计的影响,主要体现在如何在当前住宅户型以及面积的基础上,提升住宅空间的利用效率,从而满足二胎成长周期内对于住宅空间的需求。针对实际住宅应用情况,可以发现二胎政策对住宅建筑设计的影响有以下几个方面:

1.1 居住空间的需求影响

在以往住宅建筑设计中大部分都是针对两房户型的设计,因为两房已经能够满足一般家庭成员的居住要求。但是随着二胎政策的开放,以及结合二胎政策未来发展情况来看,二胎家庭对于居住面积的需求会越来越大。因此,在进行住宅建设设计时,就要充分考虑二胎对于居住空间的需求,使居住空间设计方案能够满足二胎成长的需求。在设计时要结合户型的实际情况对空间进行合理的划分,能够满足二胎独立居住空间的需求。相关研究表明,儿童儿童越早拥有其独立空间则对其成长过程中的健康成长越有积极作用。因此,合理的居住空间设计有利于二胎得到健康的成长。

1.2 教育空间的需求影响

教育空间是孩子成长过程中必不可少,而且非常重要的家庭空间。例如,在儿童较小时玩耍的空间,以及孩子上学时写作业背课文的空间的等,一般这些空间都对安静性和独立性有一定的要求,只有足够安静的空间才能够确保孩子的教育过程能够起到应有的效果。二胎的

到来,对于教育空间的需求明显增加,因此在进行住宅设计时,还需要考虑孩子成长过程中对教育空间的需求,同时还要注意过于拥挤的教育空间不利于孩子教育成果的提高。

1.3 储藏空间的需求影响

储藏空间对于家庭来说,是非常重要的。随着孩子的增多,家庭所需要的各种物品也再不断增多,不管是孩子的衣物还是玩具,以及各种生活用品的增多,都对家庭居住空间内的储藏空间提出了新的要求。在以往进行住宅建筑设计时,对于储藏空间可能不会过多的关注,但是对于二胎家庭的住宅设计,相关设计人员必须要对储藏空间进行详细的规划,使储藏空间能够满足家庭生活的需求,避免因储藏空间太小而对家庭生活的有序性以及洁净性造成不好的影响。

1.4 看护空间的需求影响

根据现阶段照顾孩子的实际情况来看,大部分家庭都是由老人来看护孩子,这已经成为一种较为普遍的社会现象。在以往独生子女家庭中,老人可以跟孩子在一个房间内,但是随着二胎的到来,对于看护空间的需求也增加了,在进行设计时需要留出看护孩子的老人所需要的空间。而且在二胎家庭中,两个孩子的成长时间具有一定的差异性,因此简单的功能并置不能够满足家庭结构的动态发展。这也是二胎政策实施过程中对住宅建筑设计造成的一项非常重要的影响。

2 新时期二胎政策下我国住宅建筑设计策略

根据二胎政策对住宅建筑设计的影响来看,要想在估计的住宅面积基础,通过平面的设计很难满足家庭结构变化对于空间的需求。因此,相关设计人员要想使设计方案能够与家庭的需求相符,就必须充分利用户型的特点进行开拓性的设计,将各个空间的功能进行整合,然后再进行重新的划分,从而使住宅空间结构能够满足家庭成员增加对居住空间的需求。本文提出了以下几种设计

思路,从而使住宅建筑设计能够符合二胎家庭的实际需求。

2.1 功能置换实现空间可变性

在进行住宅设计时,经常使用的方法是空间分割和空间组合。二胎家庭对于居住空间的功能在不同的阶段有不同的需求。这种需求取决于家庭中居住人口的数量、两个孩子成长期的时间差以及家庭的经济状况等因素。因此,可以根据当时的家庭需要对居住空间的功能进行相应的改变,从而满足孩子成长过程中对于居住空间的需求。设计人员进行设计时,可以在保持厨卫空间不变的情况下,对住宅的空间进行组合或者分割,从而满足家庭结构变化对于居住空间功能需求的改变,使住宅面积中的空间能够在不同阶段发挥出不同的功能,从而有效的提高居住空间的功能性,满足二胎家庭对于空间的需求。

2.2 弹性设计获得空间拓展性

在对二胎家庭住宅建筑进行设计时,可以利用弹性设计方法在原来的家居设计装修基础之上,通过改变或者替换来实现改变舍内空间结构的目的。这样不仅能够降低装修成本,而且还能够满足二胎对于空间的需求。弹性设计可以分为空间上的弹性设计以及时间上的弹性设计。其中,空间上的弹性设计是指将空间进行重新划分,使空间功能的转变更加灵活,可以利用隔断、家居或者幕帘等对空间进行分割,从而使独立空间得到增加。时间上的弹性设计,是要将家庭结构的变化结合考虑。大部分二胎家庭在生育二胎时,与一胎的成长阶段是不同的,因此可以根据两个孩子成长阶段对空间需求的不同进行弹性设计。基于此情况,设计人员可以根据两个孩子处于不同的成长阶段中时间的差异来进行住宅设计。在第一个孩子成长过程中,可以为其提供独立的空间,而当二胎出生后可以对一胎的空间进行一定的限制,以此错开孩子在成长过程中对空间需求的变化,从而有效的提高住宅居住空间的功能性,使每个孩子都能够处于健康、温馨的成长空间中。

2.3 叠加效应体现空间复合性

根据以往住宅建筑设计方案可以看出,大多设计人员在进行住宅设计时多采用平面布置。但是随着二胎政策的实施,设计人员可以在住宅设计中加入空间叠加特性的应用,通过对空间功能的合并来实现对一定建筑面积内住宅三维空间的有效设计,从而提高住宅空间的使用功能,从而有效的打破平面设计中空间面积的限制。例如,在孩子年龄较小的时候,设计人员可以采用水平空间叠加的设计方案,将小孩得到居住空间和活动空间合并,并且可以采用移动式婴儿床,这样可以与看护人的居住空间进行合并,从而有效的避免了对于居住面积的需求。另外,设计人员还可以采用垂直空间叠加的设计方案,在两个孩子年龄较小的时候,并且不需要具有独立性空间时,可以采用上下铺的居住方式,从而满足两个孩子对于居住空间的增长需求。

3 结语

综上所述,二胎政策的全面实施,二胎家庭对于住宅建筑设计的要求也就越来越高,对于住宅建筑设计造成了一定的影响。由于二胎家庭结构的变化,对于居住空间的功能有了不同的要求,这就需要设计人员在原有面积基础上,增加二胎对居住空间的需求。充分利用二胎家庭两个孩子成长阶段的不同,对住宅进行优化设计,从而满足不同阶段家庭对空间功能的不同需求。因此,设计人员要根据住宅户型的实际情况,并结合家庭结构,采用有效的优化措施,解决二胎家庭对于增加居住空间的需求,从而缓解二胎家庭居住空间的压力。

[参考文献]

- [1]李相,姚逸飞,王亚非.二胎政策对我国住宅建筑设计的影响[J].城市建筑,2016,000(033):194-194.
- [2]朱权军.人性化的二胎居住宅设计[J].建筑工程技术与设计,2016,000(027):614-614.
- [3]张凯越,张宇锋,林于鉴,陈芷婧.二胎背景下的住宅套型改造研究[J].福建建筑,2020,No.267(09):22-25.
- [4]李冠群.“二胎”生育政策下住宅套型设计策略初探[J].城市建筑,2020,017(007):156-157,162.