探析信息化背景下的建筑工程管理

李栋

江苏省连云港市赣榆区住房和城乡建设局

DOI:10.32629/ems.v2i1.565

[摘要] 当前,我国信息化建设有着迅猛发展,信息化水平明显提升,对国家许多行业的发展来说,因此面临着巨大的机遇,也面对着严峻的挑战。随着规模的日渐加大和数量的逐步增加,建筑行业已成为推动我国经济发展的中坚力量,对社会建设有着很大的作用,建筑行业在信息化背景下,在逐步朝着信息化管理发展,同时,建筑工程的质量也面临着管理目标变得更加严苛的现状。因而在信息化时代,在管理建筑工程的过程中应科学合理地运用信息化技术,以此提升企业的管理水平,保障建筑行业的健康有序发展。文章对信息化建设背景下建筑工程的管理面临哪些问题及如何采取解决的措施进行简要分析。

[关键词] 信息化;建设工程;管理

建筑工程在我国的经济建设中有着举重若轻的地位,从事相关工作的人员和学者多方面研究如何提高建筑工程的管理水平和提升施工效率。如今,信息技术在人们的生活和工作中也应用十分广泛,在建筑工程的应用中同样可见一斑。在这种时代背景下,建筑工程施工企业应当对信息化技术的提升引起重视,将信息化技术合理高效地运用到实际的施工建设中,以此来充分挖掘信息化技术的独有价值,进而提升企业建筑工程的管理水平,在管理创新中实现可持续发展。

1 信息化对建筑工程管理推动的相关概述

随着经济全球化的潮流,我国经济发展逐渐走上国际舞台,相比之下,我国各个领域的企业管理模式与方法暴露出一些缺陷,其中最值得关注的是信息化建设方面仍处在萌芽阶段,未能将其在实际中的灵活应用充分发挥出来,在这种情况下,中国的企业必须积极加强管理的信息化建设,紧跟新信息化管理发达国家的步伐。当下全球信息化呈直线式发展,对社会各行各业的影响在不断加深。信息时代的迅猛发展促使我国经济快速发展,信息技术也已深入应用到了我国的各个经济领域和社会建设的方方面面,起着非常关键的作用。信息技术在建筑领域的应用同样越发广泛,建筑工程管理信息化建设已经发展成建筑业进一步发展完善的主流力量,也为提升建筑工程管理质量起着不可忽视的推动作用。

2 建筑工程管理在信息化背景下面临的问题

2.1 建筑工程中信息化管理水平不足

建筑行业要想在信息化背景下实现持续的发展,必然要深刻意识到信息化技术在实际中的作用。通过分析现今各大建筑企业的实际情况,发现在信息化管理水平方面有着严重的不足,也就是说建筑工程在信息化管理实践中,所利用的方法、措施、理念等与发达国家相比存在明显的差距。导致这一现象出现的原因有客观的也有

主观的,客观上是由于企业的社会发展、经济条件等,主观上是由于企业管理者对于新事物的接受程度参差不齐,所以在获取信息时会在数量和质量上呈现出不太理想的状态,自然就会致使企业信息化管理水平难以提高。

2.2 信息化管理专业人才不足

建筑项目管理要搞好信息化建设。必须培养一支有着过硬的专业技术、较高综合素质的复合型质量管理团队,这些人才不仅要全面掌握涉及工程施工管理的相关知识,还必须有着扎实的信息化管理理论知识,并能在实际管理操作过程中灵活运用。目前,建筑工程的从业人员主要面临着人员数量缺乏,管理团队构成不合理,专业技术不过硬以及专业素质有待完善加强等不足。特别是高新技术人员的极度缺失,致使信息化的应用、创新难以满足建筑工程管理的更高要求。

2.3 信息的分类与完善需进一步加强

随着现今网络系统的不断发展和创新,建筑工程管理的内容也处在一个不断更新的过程当中。信息量的持续增加,使原来的信息系统无法更好满足现今的发展需求,因而必须依照建筑工程管理的现状来完善升级对应的信息系统。在信息系统里,不但要包含建筑工程信息、人员配备资料等,而且要高效地整合所有信息,并进行大量的分析整理,以此来完善相应的管理系统,以便更有效地运用到建筑工程建设中。所以,工程单位在进行信息化管理时,必须加做好信息的分类,从图纸设计、采购材料、工程监管等方面分别进行监控,只有这样,才能在管理中将资源进行合理的支配,以此减少施工成本,提高建筑工程的经济效益,也赢得一定的社会效益。

3 加强工程管理信息化的举措

3.1 进一步完善信息化技术

信息化技术在工作中的运用,推动了建筑业的发展,但是信息技术的发展十分迅速,要想充分发挥它的

作用,就必须结合时代发展的特征来进行改善和升级。从前的技术已无法进一步满足时代的发展需求,因此需要随时更新应用于内部的技术,该工作涵盖了许多部门及工种,因此需各个部门之间加强配合与协调,以便实现各部门间信息数据的共享。所以在改进信息技术时,必须构建相应的信息管理系统,便于统一设置信息化管理的平台,并依据不同部门的特点更新、改进平台的具体实施。更新、完善信息技术,可以促使工作平稳高效的进行和灵活运转。在建筑工程管理中,处理多种多样的信息过程十分繁琐,这就需要从事相关工作的人员多多进行有效的交流沟通,便于更好更快的利用信息技术手段归纳、整理、处理信息,而后最大程度的提高项目质量。此外,合适的信息化平台的建立也是十分必要的,使它将多种局域网络互相连接起来,方便交流信息,这样以来,能够使快捷安全地传送信息得到保障,并且规避一定的风险,从而使建筑工程管理更加符合专业标准和规定。

3.2 重视培养建筑工程信息化的高素质管理人才

拥有许多高素质的专业性人才可以给建筑工程企业的发展提供更多保障。只有全面发展的高等技术人才才有能力在信息化应用过程中把这项工作更深层次的落实到生活之中。因以,应该对高素质的专业人才进行专门的培训,增加培训次数、提高培训质量,并建筑行业大量引进高精尖人才,促进企业的进一步发展。做到几乎抓:既要在教育工作中注重培养人才,又要多为他们提供到施工现场实践锻炼的机会,这样就可以有机地将信息技术与实际的建筑单位施工作业相结合,从而增强建筑单位的施工效率,为建筑工程的施工质量提供一定的保障,也让技术人才充分发挥自己的价值。建筑单位在安排工作人员时,要尽量从实际出发,优化和完善已有的理论知识体系,同时要保障所有的工作人员拥有优秀的信息化操作水平,也就是要聘用一些综合性较强的专业人才,只有这样,才能实现建筑工程更好的信息化管理。聘请的人才除了要具有基本的专业素质外,还要有良好的职业道德,保证能严格把控信息化建筑工程管理中的每一个环节。只有这样,才能从根本上促进工作人员对工作认真对待,并且能从中总结出许多的工作经验,从而进一步加强信息化管理,为未来建筑工程的可持续性发展打下坚

实的基础。

3.3 对信息进行进一步分类和完善

建筑单位的信息包括投资信息、质量管理信息、进度控制信息、合同信息等。投资信息是建筑单位为了实现自身的利益搜集的一系列关于投资的资料信息,包含资金、产业建设能力和其他单位的相关信息。进度控制信息指企业内部控制建筑工程的施工进度,推进管理人员对建筑施工进行全面、多方位的监控,继而从宏观上对施工进度进行控制,为施工项目的顺利有序完成提供保障。质量管理信息指对施工进行中、施工完成后的质量进行相关控制的记录信息。施工质量直观地影响到建筑施工单位的企业形象,质量控制做好了,不仅可以很大程度的避免安全事故的发生,也可以推进企业可持续性发展的实现。合同信息指企业在施工前、施工中和施工后与合作方签订的所有合同及相关材料信息。这个过程较漫长,其中广泛涉及其他资料,合理运用信息管理技术可以妥善、有序地保管相关资料,为后续的精细化管理提供一定的依据。信息分类过程中依据不同的需求进行处理,可以增强信息利用的有效性、高效性并提高信息的利用率。

4 结束语

综上所述,在当前中国建筑行业迅猛发展的大背景下,工程项目的建设涉及到众多内容,加上社会对于建筑物质量的需求不断增强,当下怎么合理高效的做好建筑工程管理,以此顺利实施项目,推进建设质量达到高标准、严要求,就十分的必要。然而信息化技术正在凭借着自身的优势在人们的生产生活中起着越来越重要的作用。在这种情况下,广大的建筑单位应该充分利用起已有的信息化技并不断创新完善,并将它充分融入进工程项目管理中,继而有效地提高项目建设的质量与效率。

[参考文献]

- [1]张锋.信息化背景下建筑工程管理现状与创新探讨[J].中国住宅设施,2018(6):117+118.
- [2]张科军.信息化背景下的建筑工程管理分析[J].绿色环保建材,2018(4):204.
- [3]路登峰.信息化背景下的建筑工程管理探析[J].住宅与房地产,2016(24):205.