

浅析建筑试验检测质量控制

郭文凯

山西华筑天成土木工程检测有限公司

DOI: 10.12238/ems.v5i1.5944

[摘要] 现阶段,随着我国建筑行业的蓬勃兴起,一些质量问题也层出不穷,因此加强对建筑试验检测的质量控制就显得格外重要,对于建筑行业来说,试验检测控制的质量控制是项目施工、监理过程的重要实施抓手,通过强有力的质量体系保障施工方和监理方的合理权益会在一定程度上改善建筑物品质和安全性,基于此,本文将从建筑试验检测质量控制的意義、目前建筑试验检测质量控制中存在的问题和加强建筑试验检测质量控制的措施等方面来探讨如何更好地完善建筑施工质量。

[关键词] 建筑试验;检测质量;控制

Analysis on Quality Control of Building Testing and Testing

Guo Wenkai

Shanxi Huazhu Tiancheng Civil Engineering Testing Co., Ltd

[Abstract] At present, with the booming development of China's construction industry, some quality problems have emerged one after another. Therefore, it is particularly important to strengthen the quality control of building testing and testing. For the construction industry, the quality control of testing and testing control is an important implementation lever for project construction and supervision processes, Ensuring the reasonable rights and interests of construction and supervision parties through a strong quality system will to some extent improve the quality and safety of buildings. Based on this, this article will explore how to better improve the quality of building construction from the perspectives of the significance of quality control in building testing, the problems currently existing in building testing quality control, and measures to strengthen quality control in building testing.

[Key words] building experiments; Testing quality; control

建筑行业相关规范标准已明确指出,应加强对于建筑试验检测的评定措施和具体实施方案,由于建筑业的基础是施工安全,所以为了让建筑在一定的标准体系下运行,需要从建筑规划方案设计、建筑施工标准流程等方面入手对于建筑工程的质量控制和检测标准来加以引导和约束,限制不合标准的建筑流向市场,为了增强民众对建筑行业的信任度,有必要在建筑试验检测的质量控制标准上下功夫,形成统一化行业质量监控体系。

一、建筑试验检测质量控制的意義

(一) 控制建筑试验检测质量的监督工作

建筑试验检测质量控制对于建筑工程质量监督的作用表现在,建筑试验检测从根本上确立了建筑工程施工的方向性与目标导向,动态化地对于施工数据进行检测,在一定的范围内形

成了依靠控制建筑工程施工质量的良好范本,对于每一种建筑原材料和半成品的品质加以强化体现着该环节在整个施工过程中都起着至关重要的“把关人”作用,基于此,在建筑质量中的各个步骤都应以耐心细致的工作态度来面对试验检测是十分必要的;这样做不仅可以规避建筑施工中发生的事故,减少人员伤亡数量,并且可以直接提升建筑工程质量,带动相关地区的建筑质量水准。

(二) 控制施工技术专业和严格审核内容

建筑试验检测质量的控制环节不仅对实际中出现的具体施工问题具有一定的导向作用,同时在理论依据方面也可以对建筑质量把控和验收程序提供了宝贵的理论参考,即通过科学的方法来应对建筑体系中所需材料、施工标准等方面的评定,制

定合理的质量控制标注来完善相应的施工准入手续、施工过程衡量标准体系和促进施工速度方面均体现着良好的督导作用，将这一举措贯穿于建筑工程施工的始终，将会对于提高建筑工程质量和增强建筑使用性能起到不可忽视的引领作用。

（三）竣工后对于验收环节的质量监控

建筑的质量控制体现在对于施工结束后的验收环节，当一个高大的建筑物在地面上完成后，其中一项不可或缺的施工环节就是建筑质量验收这个重要的步骤，这也是整个施工过程告一段落的重要标志，当发现验收过程中出现了一些小的失误而不知所措时，可以借助建筑试验检测来完成，在试验中，基于一定标准下的材料试验、现场工艺试验、施工过程试验及试验检测资料都是必不可少的试验环节，通常情况下这些项目的完成有助于验收工作的顺利实施保障了建筑物的质量。

二、目前建筑试验检测质量控制中的问题

（一）对于建筑试验检测质量控制有所忽视

或许是对于建筑流程不太熟悉，有些施工单位在施工过程中十分注意施工的效率 and 速度，希望早日完工，然后继续进入下一个施工队完成相应的任务，诚然，这种方法并不可取；首先，忽视了建筑试验检测等同于忽视了安全第一的施工准则，当没有质量控制作为责任第一抓手的保证，就无法检测到具体施工步骤中存在的问题，更为关键的一点是，无法在即将完工的时刻对质量监督体系提交满意的答卷，其次，对建筑试验检测适量控制的忽视在一定程度上或将对建筑工作全过程的质量检测有所延缓，众所周知，对于建筑工程而言，时间就是施工流程的生命线，当出现不可控力因素造成的相关失误将会严重阻碍施工进度和工期的不确定性，一旦无法按时交工，后果将不可预估。

（二）建筑试验检测质量控制更新速度较慢

当建筑工程施工开始时，就需要将试验检测质量控制引入进来，质量检测设备在使用中发挥着它独特的精确性和标准化的尺度作用；一方面它可以在一定的限度内确保建筑如期完成和质量过关的情况出现；如果在质量控制环节不小心使用了劣质器材或者即将被淘汰出局的实用仪器，不仅不能保质保量地完成质量检测任务，还会在施工环节中出现滞后、延期或倒排工期的出现，基于此，有些不善于更新传统仪器设施的施工单位就会在难以预料结果的情况下进入到项目施工建设的不良循环中，由于没有足够的经费来购买必备的检测设备与仪器，还有可能在今后的建筑行业竞争中无法迎头赶上，被同期的建筑公司拒之门外，为施工的质量隐藏了安全隐患，也因为缺乏必要的监管手段和行之有效的施工质量监督措施，影响了工程水

平的进展，另一方面，因为有些建筑部门并未设置严格的施工建筑标准监理，以至于在后续的建筑质量完善和补充方面有着一些无法控制的原因，与竣工交付失之交臂。许多需要进行质量控制施工环节并未形成较为完善的施工试验检测质量控制，这就在一定程度上造成了施工危险性，无法从根本上确保施工质量是优质的。

（三）建筑试验检测质量控制人员素质较低

通常情况下，建筑试验检测需要具有一定资质的专业技术人员参与进来，才可以保证施工得以畅通无阻，一旦中途出现了问题，就会将之前的努力付诸东流，在这个角度来看，建筑试验检测将大大地增强建筑施工的前瞻性，不仅可以有效地避免了由于工程质量问题引起的误工、阻工、停工等不良现象，还可以从源头上对建筑质量采取优化、调整、改进的相应措施，防止优质的建筑检测质量控制资源流失，如果遇到专业素养较差的工作人员参与进来，会造成更多的残次品和不良的成品出现，不仅仅造成相应的建筑技术缺失和建筑资料匮乏，还会让施工方无法按照施工方案和施工进度进行建筑施工，因为建筑材料在进场时不能只是进行简单的数目验收，还应注意实际质量是否与标准质量一致化，这才是尤为关键的步骤，值得建筑质量控制从业者仔细思考。

三、加强建筑试验检测质量控制的措施

（一）注重对于建筑试验检测流程的规范化

将建筑试验检测流程规范化是现代建筑企业实现高效作业的第一要义。无论是在检测的过程中还是对于检测结果的准确度方面而言，都有着无可比拟的重要价值，首先，规范建筑试验检测流程是施工单位需要面对的一个有限条件，即在进行过一次检测的建筑试验之后，如果全部合格就要再进行不固定的第二次审核检测，在本质上确保该项建筑工程是在合理有序、部门监管、目标明确的前提下进行的，而不是在没有达到工程资质的背景下进行建筑工程施工，其次，施工窗口服务在整个建筑实验中显得尤为重要，加强建筑行业施工监管力度是未来很长一个时期内施工单位需要面临的一个行业问题，在有效应对建筑实验中可能会出现重重阻力，应该充分以质量优先、安全第一、品质保障和人员齐备的准则来严格约束施工行为中的层层关口，将常态化施工质量控制体系深入落实到每一个工程项目中，以做到确保万无一失。

例如，在原材料的试验程序中，主材和地材的试验需要将出厂合格证及检验报告在工地试验中加以验收，如果验收合格的话就可以呈报监理人进行审批，如果不合格就要被清理出场，从而进行规范化的签领使用；如果没有严格落实建筑试验责任

制,就会出现有问题无人监管、有情况无人过问的情况,其后果是难以预料的,为了将潜在的风险降至最低,需要从施工环节中落实与之相匹配的建筑试验检测机制。

(二) 注意对于建筑仪器设备和技术的必要更新

任何一项规范化的质量检测标准都离不开相应的技术设备检测手段,如何通过先进的技术和完善的设备实现与现代建筑业的合理对接是摆在全体建筑者面前的一个重要方面;正如检验水循环质量是否纯净的重要数据标准是水分子经过一系列加工分析后得出的有效数据,建筑施工标准也存在着重要的衡量方法来实现资源的有效配置与高效利用,对于那些建筑试验检测手段而言,检测仪器的升级和更换是必不可缺的;首先,建筑试验检测的质量控制在一定程度上是对于现有仪器设备的考验,由于传统的设备已经无法适应现代建筑行业领域的规范化要求,相对于建筑试验的质量控制会出现疏漏,这就要求新的设备和仪器被引入带建筑施工中,让这些设备处于良好运转的状态中,定时进行维修和养护,不断加强对这些仪器的使用和维护,增加设备的检修方法,提升设备中的可利用程度,及时调整设备中可能会出现障碍,在未来的使用中强化对于使用者的安全性考虑也是必须进行的步骤;其次,在建筑试验检测的技术层面加以整合和升级是对建筑试验的一个衡量标准,因为在有限的时间内,通过必要的仪器设备完成众多施工环节的标准化检测,难度可想而知,由此可见建筑质量控制技术在一定程度上是建筑的核心所在,基于先进、科学、有效的试验检测技术,任何建筑领域所要求的相应技能都可以在试验数据和结果中有所显示,这对于技术人员的要求也是越来越高,技术层面的行业优势也需要用具有考量价值的数据加以展现。

例如,在质量控制检测过程中,将最新的工程测距仪放置在施工现场后,将其应用在楼间距、采光度等方面的数据采集,将形成以点带面的合理工程运行机制,通过科学有效的数据化检测模式,对于即将开始的施工充满信息,不必担心因为一些测量误差导致的工程失误或偏差,按照规划方案中的建筑工程质量建设标准体系加以实施,方便快捷的完成各种施工准备活动也可以实现无缝化对接施工环节的目标,提升了建筑试验作用的可操作性,也对建筑试验检测的质量控制进行了全面系统的管理,可谓是一举多得。

(三) 完善对于建筑专业检测人员的技能培训

我们知道,如果想在建筑施工行业拔得头筹,质量这一关至关重要。在一个以服务至上、以质量带动行业的建筑施工组织中,需要首先形成一张合作意向书,在施工过程中和施工结束后都有相应的责任授权人加以负责,按照施工协议与规范的

流程标准加以约束,由项目部施工员完成检验委托书,交至现场施工试验室才能按照一定的规章制度和流程对临时抽样完成的建筑试验结果加以判断,是否合格也是为了确定是否可以将建筑质量完好无损地进行下去的一个建筑标准,基于此,质检员的作用是不可替代的,一方面在具体的施工环节,如检验实验报告的形成过程和实际建筑质量的考评方面都开始了检验;另一方面,实验员在混凝土和土石方填土等关键步骤也发挥了特有的专业优势,即在施工现场认真做好工程数据与现场实况的记录,以便在回到试验后做好相应的数据分析,在施工数据表格的填写与试验素材的整合方面都有着试验员的身影,他们在建筑施工的合理规划方面,发挥了应有的作用。因此说,建筑专业检测人员必备的技能培训是在充分了解当时建筑试验检测背景的基础上形成的,定期对参与建筑试验检测的人员加以技术培训和理念指导是必要的。

例如,在建筑施工监理人的要求下,质检员需要配合上交相关的建筑施工纸质资料和数字化档案资料,在经过严格的监督和审查后,合格的方案才会被安排实施,因此对于抓好专业层面的技术监督服务在建筑试验检测中显得十分有效。

结束语:

建筑行业需要通过整改的方式让建筑位于标准化施工的方案,按照当代社会层面的实际要求,将施工单位作为建筑行业的最小单元来加以鉴别,把质量检测作为重点,配合上级部门通过技术检测的手段来实现对于建筑质量高标准、严要求的水准,应该继续强化检测质量控制的方法,来减少建筑施工过程中出现的安全事故隐患,以较为严格的质量控制标注为建筑行业整体的构建保驾护航,从而防患于未然。

【参考文献】

- [1]白会玲. 建筑工程水泥混凝土原材料的试验检测及质量控制[J]. 大众标准化, 2022(13):12-14.
- [2]万家瑞. 混凝土建筑材料试验检测及相关质量控制[J]. 四川水泥, 2021(06):33-34.
- [3]胡晓勇. 建筑工程水泥混凝土原材料的试验检测及质量控制[J]. 房地产世界, 2021(04):18-20.
- [4]洪伟. 浅析建筑材料试验检测工作中遇到的问题和对策[J]. 电脑采购, 2020(23):100-102.
- [5]江树禄. 浅析建筑材料试验检测工作中遇到的问题和对策[J]. 建设科技, 2021(23):103-105, 108. DOI:10.16116/j.cnki.jskj.2021.23.024.

作者简介:郭文凯(1985.12),男,汉族,本科,研究方向:建筑试验检测