

建筑工程施工技术及其现场施工管理研究

王梅花

丽江市古城区住房和城乡建设局

DOI:10.32629/ems.v2i2.707

[摘要] 在城市化进程的持续推进、发展下,给建筑行业带来了发展机会。目前,越来越多的企业融入到建筑行业来,并将建筑工程作为其核心业务。在大背景下,建筑企业空前增多,同时,建筑企业面临的竞争也愈激烈。只有各方面优秀的、完备的企业才能稳占市场,其中,势必建筑企业势必要掌握先进领先的施工技术,并落实在实际工程中,做好施工管理工作,在技术与管理的结合下,双重保障建筑质量,由此才能赢得大众认可、市场认可、社会认可。从而获得长远发展。但是通过实际施工过程来看,建筑工程在施工技术以及管理方面,仍旧存在许多不足,如建材不过关导致的钢筋施工技术问题,施工技术、方案不明确所导致的施工管理问题。施工技术与管理是建筑领域迫切要解决的问题,只有将此问题有效解决,才能最大限度上保证建筑工程质量。因此,本文对施工技术及其现场施工管理这一问题展开分析,笔者结合以往工作经验,首先分析了建筑工程中的三种施工技术,然后表明施工管理意义,最后重点分析了问题与改进策略,以供参考。

[关键词] 建筑工程;施工技术;施工管理

国家经济水平的提高同建筑工程发展息息相关,建筑工程质量与群众财产安全、生命安全直接挂钩。可见,建筑工程重要性。其中,施工技术与施工管理是最为重要的两个环节,是建筑单位关注的核心。在生活水平的提升下,人们对居住环境有了更高要求,为了满足这一要求,建筑单位也要随潮流改进施工技术,通过创新引进新技术、发展引进新材料,满足群众需求。不过,在这一过程中,施工质量和安全问题随之加重,为了改善质量、安全问题,势必要对施工现场进行严格的管理,为施工提供优质的技术管理保证,推动建筑行业稳步发展。

1 建筑工程施工技术类型分析

1.1 软土地基处理施工技术

建筑工程涵盖内容比较广,软土地基较为常见。其实通过字面意思也不难发现这一地基的特点:抗压能力弱、承载能力弱,且稳定性差。因此,在施工前,要根据实际的地基做出有目标的处理。从而提升施工效果。在软土地基的处理方面,需要研究思考地质因素、土地条件、土壤类型等,以适用的、有效的处理方法来实现合理的软土地基处理。软土地基处理方法有很多种,其中,经常会用到且使用率高的分别是置换法、强夯法等。另外,在选择地基加工方式时,也要根据实际地基情况来选择,总之,一定要坚持合理、科学性原则。

1.2 电气接地处理施工技术

在建筑工程内部,电气通路是关键构成个体。在安装电气通路这一过程中,要保证所有的电路都要同地面接触。尤其是高大的建筑中,要更加注重这一点。所有的楼层都保持足够的空间,而且各个楼层之间的结构也要紧密练习在一起。另外,在连接电气通路时,要按照有关的

规定准则来进行,从而体现、发挥出电气功能价值。至于电气接地这一设置,主要是为了提升建筑的防雷性。遇到雷击时,建筑外部会形成防雷屏障,保护该建筑。

1.3 建筑防水施工技术

建筑防水施工是最为关键的建筑工程施工内容之一。排水施工的质量在整体工程的质量中占据重要作用。若排水不达标,整体工程也不过关。由此可见,排水施工这一内容的重要性。工程防水性能的提高,首先要选用质量过硬的防水材料,然后选用效果最好、最适用的防水技术。在防水施工之前,要认真思考、剖析、探究施工中或许会出现的漏水或者渗水等问题,并拟定出想对应的合理的处理方案,以第一时间解决或许会出现的情况,保证施工的正常开展。另外,还要进行严格监管,尽量一次性将防水施工工作做到完善,如此也能减少日后的修补工作。需要注意的一点是:防水施工时,必须与国家规定的相关准则一致,且随时、随机检查防水材料的性能,在保证其性能、品质的基础上,为施工质量提供保障。

2 建筑工程施工技术现场施工管理意义

建筑工程若要获取可靠的工程质量,关键是通过施工技术来实现的。建筑工程涵盖范围广,涉及内容多。因此,建筑工程对施工技术的标准要求高、较细致、较完整。

建筑企业的增多,在一定程度上也刺激了多数企业的进步,建筑企业能力提高,在施工管理方面,建筑企业也有了更高追求,因此,施工管理得以改进、优化,并一步步朝着专业能力强、制约程度高、科学合理性优等方面迈进。在建筑单位的管理工作中,最为关键的内容便是对建筑项目的管理,在该工作中,对施工现场的管理同时也是最重要的、最值得关注的环节。在施工现场开展施工管

理工作,一方面,为质量监管提供了保障,有利于监管工作正常开展,保证施工质量。另一方面,在激烈的竞争中国,有效合理的管理可提高建筑单位的信誉和形象,推动其长久发展。因此,在建筑工程中,对加强对施工管理的优化。完善其内容,以细致化的内容规范施工行为,从而提升工程质量和安全。与此同时,也能节约一定的建筑成本,提前竣工。

3 建筑工程施工技术及其现场施工管理存在的问题

3.1 施工技术方面的问题

施工技术上存在的问题,主要表现在三方面,首先是钢筋施工,然后是梁板施工,最后是土石方施工。在支护技术中,土石技术是关键构成内容,应用最多最广。比如在防水工程、排水工程中都会用到这一技术。

至于土石施工出现不足,会严重影响工程质量和效率,且建筑安全性也会受到影响。而梁板施工存在的主要问题为:模板质量存在缺陷,不达标的模板,对混凝土施工质量带来影响,而且还会造成一定程度上的破坏。钢筋施工出现的主要问题为:钢筋原材料质量存在差异,原材料的不统一,势必影响钢筋施工的统一性,在钢筋施工过程中,存在严重的施工材料浪费这一情况,而且混凝土的搭设不够合理,不够科学。

3.2 现场施工管理方面的问题

笔者通过调查、分析、研究当前建筑施工人员的行为,发现很多施工人员缺乏安全意识、安全防范意识。这就导致在实际工作中,一些安全方案很难应用到施工过程中。在影响施工质量、安全的同时,也妨碍了工程项目的顺利开展,导致施工成本加大,工程完工日期拖延,给施工企业带来严重的经济损失。

在施工管理工作中,还有一些施工单位没有按照有关的管理规定来开展这一工作,而且施工计划、方案以及技术不明确。在影响施工进度同时也带来了一系列问题。另一方面,施工单位在拟定施工方案时,根本就没有考虑到施工现场的具体情况,在不了解实际情况的前提下,项目施工自然会出现不规范行为、与实际不符现象。比如违背相关规定进行施工等。以上问题都是在施工管理方面出现的问题,这一系列问题的出现,对施工安全带来了很大威胁。

4 建筑工程施工技术及其现场施工管理对策探讨

4.1 建立健全施工技术管理体系

对于施工单位来说,若要全面提高工程质量,有关的监管体制必不可少,且要实现其健全完善。在拟定监管体系时,要根据工程具体情况而行,有方向的制定体系。对管理人员、施工人员都要做到严格监管,以合理的、规范的制度章程来制约其行为。另一方面,施工单位要足够了解、明确施工管理的重要性。做好施工管理不仅可保证工程质量,还能为企业带来一定的效益。笔者通过分析研

究以往工程施工中发生的安全事故,发现很多都是由于监督管理工作不到位所引起的。对施工单位来说,将监督管理工作落实到位,可在很大程度上防止事故的发生,同时还能计划、管理施工流程,保证最终项目质量。

4.2 完善现场施工组织计划

在建筑工程施工前,第一步要做的工作就是拟定科学的施工计划方案。这就要求相关人员实地勘测建筑现场和周围环境,了解基础情况,然后在根据施工现场的具体情形和相关的施工规则,针对性的拟定施工计划,保证其具备科学性、合理性。施工计划主要包括对工程的介绍、各个环节内容、施工紧张、或许会出现的问题及其处理方案等等内容。施工前,拟定完善的施工计划可有效防止问题的发生。

4.3 提高工作人员的综合素质

在施工管理过程中,工作人员是主体。施工管理质量的提高,必须要在提高主体素质的基础上进行。因此,要加强对工程参与人员的专业素养培养和安全意识的培养,从而推进施工管理水平的提高。

我国施工安全准则已处于完善阶段,其中,清晰的指出了在建筑工程中,要以“安全第一”为原则,保证人与工程的安全。不过,任何事都不是绝对的,在实际施工过程中,还是会不可避免的出现一些安全问题,这就需要施工单位格外重视施工质量,把握每一个环节,在做好所有小环节的基础上保证安全。对于施工单位的管理部门来说,可以选择责任心强的、态度认真积极的、专业能力强的员工,建立一支专业的安全检查小组,以小组来开展对施工过程中各个环节的检查工作,便于及时处理问题,从而保证施工安全。另外,提高施工参与人员的素养是提高施工安全的关键。作为一名合格的施工人员,自身专业能力必须要雄厚,此外还要严格依据规章施工,在工作中,减少因自身失误而导致的问题,为施工正常进行打下基础。

4.4 构建完善的奖罚机制与责任落实机

在施工过程中,一些工作人员不重视现场管理工作,其实出现这一问题的主要原因是工作人员思想存在偏差,工作人员认为安全事故同自己没有什么关系。大部分工作人员认为只要把自己要完成的内容完成就好了,至于最终质量如何,是否达标同自己关系不大,就算是自己提出了一些安全问题,也不会有实质性的奖励,甚至领导根本就不重视。工作人员有这样的思想导致工作积极性丧失。根据这一情况,企业应制定合理的奖罚制度,将责任落实到个人,任何环节都要有特定的人来负责。对于按照规定来施工并发现一定隐患的员工给及一定的物质奖励,若能提出相对的解决措施,可适当提升其岗位。对于不按规定办事的人员一定要给予惩罚,根据事情严重程度给予相应的惩罚。只有在这种制度下,才能提高员工责任心,激发工作积极性,在保证质量的同时也能尽可能快

分析计算机技术在办公自动化中的应用探究

于晓丽

DOI:10.32629/ems.v2i2.708

[摘要] 现阶段我国已经进入到信息时代,计算机技术水平不断提升,也被广泛普及和使用。就目前情况来看,我国很多企业都将计算机技术使用在办公中,这就让企业内部的办公已经变为自动化,在提升工作效率的同时将企业经济效益不断增加。正因为这样,才应该将计算机技术有效使用,让其在办公中发挥作用,促进企业发展。本文就计算机技术在办公自动化中应用的问题和计算机技术应用特征展开分析,提出计算机技术在办公自动化中的应用,希望对相关人员有所帮助。

[关键词] 计算机技术;办公自动化;问题;应用

在办公室系统中应用的最关键技术就是计算机技术,计算机技术让办公自动化不断完善。办公自动化不光可以帮助企业节省很多进行管理的时候还可以将员工的工作效率和质量提升,现在已经被很多企业和单位接受和认可。但是计算技术在我国办公自动化中应用还存在一些问题,这些问题会阻碍计算机技术的作用发挥和企业经济效益的提升。所以现阶段应该找出这些问题进行具体分析和研究,从而让计算机技术发挥其全部作用,提高工作效率,促进企业的发展。

1 计算机技术在办公自动化中应用所出现的问题

1.1 工作人员没有较高的专业素质

计算机技术在这几年间快速发展,让办公自动化也得到了不断的发展。但是我国大多数企业都是中小型的,没有充足的工作人员。现有的工作人员大多数对计算机技术也没有一个全面的了解和掌握,这就出现不能将计算机技术的作用有效发挥的现象^[1]。反之,正因为计算机技术的加入,让这些工作人员的工作量加大,一些工作人员没有较高的专业素质和技术水平,很容易在使用计算机技术的时候不小心将企业信息泄露或者是出现错误。这些情况对于企业的发展来说非常不利。不难看出,工作人员需要具有较高的专业素质,并对计算机技术有一个全面的了解才可以让办公自动化正常的运行和发展。

1.2 没有较高的办公室管理质量

想要让办公自动化有一个良好的运行,就需要对其进行有效管理,将企业制定的管理制度当做办公自动化运行的辅助工具,从而促进企业发展。但是部分企业还没有认识到办公自动化对自身发展的意义,企业和管理人员之间没有良好的配合,在使用计算机技术的时候知识一种形式,这样就无法对进行有效的管理和控制,会让管理也变得形式化。导致这些问题出现的主要原因就是企业没有将办公自动化深入到每一个工作环节当中,这不仅会出现浪费计算机技术功能的现象,还会影响企业的发展和经济效益的提升。

1.3 没有良好的办公自动化运行环境

在办公自动化中应用计算机技术,需要为其提供一个良好的环境,这个环境对于办公自动化的运行来说也同样重要^[2]。但是,我国有一些企业并没有重视办公自动化,这就会导致在应用计算机技术的时候没有一个良好的环境。其实,在办公自动化中应用计算机技术主要是为了将工作人员的工作效率和质量提升。但是正因为没有良好的环境会让应用的效果出现反差,可能会出现混淆工作职能或者是模糊不清等情况,从而让企业内部的员工将工作效率降低,无法为企业带来更多的经济效益。所以,在办公自动化中应用计算机技术的时候,应该创建一个良好的运行环境,这不光可以让计算机技术的功能发

的完工。所以,建设单位一定要通过合理的奖罚制度来制约工程参与人员行为。

5 结论

由于建筑工程涉及内容较多,其自身综合性较强,而且施工过程中的任何一些细小环节都将影响到最终的工程质量,且施工技术存在纰漏也会直接影响质量。因此,要想保证工程施工质量,首先要明确技术,然后制定严格的监管制度,运用于每一个环节中。施工技术与施工管理相配合,同进行,实现其有效融合,从而保证工程质量,

推进建筑行业稳步发展。

[参考文献]

- [1]柴成栋.建筑工程施工技术及现场施工管理措施分析[J].建筑技术开发,2019,46(13):67+68.
- [2]潘荣华.现阶段建筑工程施工技术及其现场施工管理分析[J].建材与装饰,2016(14):235+236.
- [3]陈绍森.建筑工程施工技术及其现场施工管理探讨[J].城市建筑,2019,16(12):163+164.