

建设工程施工现场技术管理要点研究

强廷旗

绵阳仙海投资有限公司

DOI:10.12238/etd.v2i1.3302

[摘要] 我国房屋建筑多种多样,而建设工程质量问题也是人们所关注的重点。建筑企业要设立一套完善施工现场技术管理制度,对建设工程的施工起到计划以及决策的作用,基于此,本文对建设工程中对现场施工技术进行管理的重要性、建设工程施工现场技术管理现状以及建设工程施工现场技术管理要点进行了分析。

[关键词] 建设工程; 施工现场; 技术管理; 要点

中图分类号: TU745.6 **文献标识码:** A

1 建设工程中对现场施工技术进行管理的重要性

在建设工程现场施工中,要想使得现场施工质量能达到预期标准,就要分析现场的实际施工情况,结合施工相关要求,科学合理选用现场施工技术,使得建设工程能顺利进行。而建设工程施工技术管理包含很多方面。现场施工技术管理的作用,就是凡是要涉及施工技术的地方,都要按照相关规定进行,将施工可能出现问题的概率降低至最小。还有需要注意的一点是,施工技术管理注重管理,并不能完全代表技术本身。对建设工程本身来讲,及时利用先进的管理手段与管理职能,有效促进施工技术的发展。但是建筑工程具体施工过程中,必要以国家相关法律为基准,严格按照相关程序进行施工。并且在施工过程中,要按现场施工环境以及相应条件,来选择最合理的施工方法。并且,在建设工程现场进行施工技术管理能有效提升工作人员的施工效率,节省一定的成本,为建筑企业获得足够的经济效益。

2 建设工程施工现场技术管理现状

2.1 材料与设备的管理不合理

材料与设备是建筑施工的基础,建设工程的施工涉及的材料多种多样,并且随着科技的发展,新型材料的应用也逐步增多,设备也是如此。因此在材料的

采购、保存与使用上不合理,那么将影响整体的施工进度或房屋质量,而各种机械设备的操作、养护、使用规划不合理等,影响设备的使用寿命的同时,也会影响工程质量,因此要重视对材料与设备的管理。

2.2 部分安全管理工作不到位

建设工程一直以来都是伴有较高的安全隐患的,而在施工现场在安全管理工作上总是无法完全得到落实,在建设工程中一旦发生意外事故,产生的负面影响是很大的。

在施工中危险性的工作较多,因此一定要做好安全防范措施,严格落实安全管理工作,预防意外事故的发生。在现场施工中,许多施工团队的安全管理意识不足,并且未能按照相关规定来进行工程项目的指导,以及施工隐患的排除工作不到位等,都增加了施工现场的安全风险。

2.3 规范程度与监督力度不足

房建施工现场技术管理的规范程度与监督力度是相辅相成的,只有保证监督力度才能使得规范程度得到保障,而在实际的施工现场技术的管理工作中,往往会忽视监督工作。

监督体制不全面、监督制度存有漏洞等都是当下存有的问题,监督工作是为了及时发现施工技术上的错误,为其起到一个纠正作用,最大程度上降低经

济损失,只有保证监督力度才能使得施工规范程度得到提升,减少施工中不规范的行为带来的损失与风险。

3 建设工程施工现场技术管理要点

3.1 深入贯彻施工技术管理制度

在建设工程建设过程中,要想其质量能达到相应标准,那么就要完善施工技术管理制度,有效提升施工人员的技术管理水平,对员工深入贯彻施工技术管理制度,使工作中每一项施工管理技术都能达到预期标准,这样才能使得工程的质量达到相应要求。在一般情况下,施工技术管理制度包含很多方面,具体如下:在建设施工过程中,施工人员要做到熟悉施工图纸,并且要以施工图纸为根本,来制定合理的施工组织方案;在设计施工方案的过程中,设计人员与施工人员两者要做好交底工作,如果在现场实际施工过程中,发现有施工图纸与现场实际工作不符的地方,要及时上报设计部门进行修改,通过审核后,才能进行接下来的研究。另外,在进行施工的过程中,一定要严格遵守施工质量管理体系以及材料半成品检验制度、隐蔽工程的验收制度。以及当工程施工完成后,相关单位应对其进行验收。工程竣工验收以后,各参建单位应汇总工程档案移交建设单位,建设单位统一移交城建主管部门。

3.2 有效加强现场施工技术管理

对建设工程来讲,只有有效加强现场施工技术的管理,才能使得工程的质量能达到相应标准。在建设工程施工正式开始前,工程企业应该建立一套完善的安全目标管理策略。工程单位可以运用树形分布的方法对工程内工作人员的权责进行划分。每一阶层都要有负责人对相应工作环节进行负责。要将职责体系细化到每个岗位,使得工程整体的技术管理水平能达到相应标准。其中管理人员要发挥其应有的作用,要及时发现工程中可能存在的安全隐患,并且要提前制定应对措施,要贯彻落实“安全第一,预防为主”的安全生产准则。一方面要以纸质的形式来提升员工的意识,另一方面就要对工作人员进行相应培训,这样才能在最大程度上提升施工人员的安全生产意识。并且在建设工程的施工过程中可以考虑运用先进的现代化技术进行施工,将施工过程安全质量事故的发生概率降低至最小。建设施工企业要建立一套完善安全生产责任制度,以此来帮助工作人员养成良好的职业安全意识。在此同时,建设工程企业的管理人员要不定期对施工现场的安全隐患进行排查,让员工们处于安全的环境下进行工作。另外需要注意的一点就是,施工管理制度要定期进行更新,由此来落实改进现有的安全制度来适应新的生产环境以及条件。而工程企业的领导以及相关工作人员要对更新的安全制度严格遵守,要做到以身作则,这样才能最大程度将发生安全事故的发生概率降低至最小。当工程竣工后,就要对建筑产品安全质量进行严格验收,如果工程有些环节不能达到相应标准,就要督促工程企业及时进行整改,一直到工程的安全质量能达到相应标准为止。

3.3加强施工人员安全意识,转变传统的管理理念

在房屋建筑工程施工活动时,施工单位要依照施工工程中的造成安全隐患问题的因素予以分析,然后对施工人员开展系统性的培养训练,培养训练内容必须要涵盖安全施工的目标、安全施工的技术要求和安全问题的解决对策,让施工人员明确施工过程中需要注意的点,以此来更好的提升施工人员的安全施工意识。因此,建筑企业主动的转变原来的不先进的管理观念,使用详细化的管理途径开展工程项目管理活动可以有效的提高施工工程的总体水平。而这样的管理办法相比于较为落后的管理办法存在很多的差异点,在开展精细化管理的进程中,管理人员可以通过完善施工过程中的各个阶段、转变粗放型的管理观念,来做到控制房屋建设成本。

3.4健全管理体制

施工企业要在开展施工作业之前完成好有关的工作需要,对施工能力层面的资料要开展合理的管理工作。在施工的准备阶段,建筑单位有关施工工作人员要对施工设施采取仔细的监察行动,再检查以后给出有关的检查报告,通过这样的途径来有效提高设施的安全性能。而且有关建筑施工单位的有关人员要提高对施工技术安排行使进程的监察,依照施工工程的施工方案来进行施工工程。倘若在施工安排中存在一定的问题那么就需要迅速的发现问题,然后开展处理工作。等到问题已经完全解决才能继续开展施工作业。建筑单位的有关部门要着重提高对施工阶段的质量水平的管控力度,只有通过这样的途径才可以更加有效的保证施工工程的总体水平。

3.5加强施工现场材料管理

在建设工程施工过程,施工材料的选择对施工的质量有着非常重要的影响。所以在选择施工材料的过程中,相关

管理人员一定要对其进行严格管控。最大程度减小不必要的铺张浪费,为工程节省一定的成本,将建设工程单位的经济效益最大化。而对施工材料进行管理的过程中,要提前对其做到预算,并且还要制定相应的管理目标,实现对施工现场的有效管理。材料进场时,应提供材料或产品合格证,并根据供料计划和有关标准对材料的品种、型号、规格、数量、外观检查和见证取样。验证结果记录后报监理工程师审批备案。而对施工材料的存放也要多方面进行考虑,项目应安排专人管理材料并建立材料管理台账,进行收、发、储、运等环节的技术管理,避免混料和将不合格的材料使用到工程上。要严格按照施工平面布置图的要求进行材料堆放,不得随意堆放。已检验与未检验物资应辨明分开码放,所有进场材料都应有明确的标识。

4 结束语

总体来讲,建设工程施工技术管理要涉及的方面有很多,但是,建设工程施工进度管理对建设工程的整体质量有着非常重要的影响。只有做好建设工程项目的技术管理,才能使得建设工程的质量得到保障。所以,建设工程要建立一套完善的建设工程施工技术管理体制,在保证质量的同时,也要帮助建筑企业节省一定的成本,将建设工程单位的经济效益最大化。

[参考文献]

- [1]王聪.浅谈建设工程施工现场质量标准化示范工程监管[J].砖瓦,2020(11):136-137.
- [2]李博涵.公路施工技术管理的重要性研究[J].交通世界,2020(15):138-139.
- [3]史伟华.建设工程施工现场安全标准化探索与实践[J].居舍,2020(02):146.