

建筑工程监理人员责任风险及规避举措

唐国智

广西城建咨询有限公司

DOI:10.12238/etd.v2i1.3313

[摘要] 随着市场经济的繁荣发展,各行各业取得了长足的进步。对于建筑工程来说,风险管理仍处于落后水平。部分监理单位并未对施工阶段的风险管理予以高度重视,导致施工过程中出现各种各样的问题。对此,本文简要概括了建筑工程监理人员的责任,及其所承担的责任风险,提出一系列切实可行的规避措施,旨在为建筑监理人员提供参考意见。

[关键词] 建筑工程; 监理人员; 责任风险; 规避举措

中图分类号: TD229 **文献标识码:** A

目前,建筑行业已经成为国民经济体系的支柱型产业。在工程施工过程中,监理单位要指派责任意识强、业务水平高、实践经验丰富的监理人员负责现场监理。同时,与施工单位保持良好的沟通,协调解决施工环节遇到的各类问题,保证工程进度、安全与质量。由此可见,全面探究建筑工程监理人员责任风险及规避举措显得尤为重要。

1 建筑工程监理人员的责任

1.1 审查责任。在建筑工程审查前,首先,要对施工人员的职业技能加以审查。在实际施工过程中,审查一线施工人员是否按照要求佩戴安全防护用具。其次,做好整体工程审查。在正式施工前,对各项准备工作实行全面且细致的审查,确保施工人员调配及安全防护的科学合理性。最后,对教工加以审查,促进工程施工的有序开展。

1.2 整改责任。在建筑工程施工过程中,监理部门往往需要承担一定的监管整改工作责任。可以说,监管整改工作成效直接决定了整个项目的建设成果。管理者应严格审查监理部门的整改意见,对整改措施展开可行性论证。逐步完善整改措施,避免在整改期间出现同类问题。

1.3 法律责任。建筑工程监理部门要注重安全责任。任何一个施工环节出现问题,都会影响整体施工质量和经济效益,同时,监理部门也要承担相应的法律

责任。若想保障建筑工程质量安全,必须进一步明确监理责任,高度落实各项监理政策,改善监理工作水平。

2 建筑工程监理人员的责任风险

2.1 施工单位不坚持履行施工程序。部分建筑工程项目未批先建,施工图纸未经审查批准,工程项目未经公开招标,承建单位与施工单位私下签订施工协议书,口头要求现场监理。在实际施工过程中,施工单位盲目注重施工进度,对施工现场安全管理缺乏重视,使得施工现场的安全防护措施落实不到位,极大的增加了安全隐患。另外,监理工作无法获得施工单位的全力支持,导致监理工作权责划分不清晰,利益目标不一致,监理工作流于形式,无法发挥实际作用。一旦出现问题,施工单位就会将责任推卸到监理单位头上。

2.2 施工单位监督管理工作落实不到位。以建筑工程中的深基坑施工为例。在正式施工前,施工单位并未组织专家对施工方案展开可行性论证。也并未组织各责任主体对深基坑土钉墙支护体系进行质量验收。在实际施工过程中,施工单位并未对深基坑支护体系实行动态监测,增加了深基坑坍塌的安全隐患。再者,承建单位私自将工程项目转包给其他单位,总包单位又将桩基工程分包给综合实力偏弱的施工队伍,而这些施工队伍

根本无法保证施工质量。部分施工单位缺乏完善的安全管理制度,安全管理责任制度形同虚设,一旦出现问题,互相推诿责任。

2.3 监理单位重视程度不够。对于部分建筑工程项目而言,尽管已经进入实体施工阶段,但监理单位仍未组建独立且完整的项目监理机构,只是在现场随意匹配了监理人员,且监理人员并未获得职业资格证明。由于监理人员业务素质不足,并未对深基坑施工和深基坑支护体系提出明确的要求,也未对商品混凝土及塔吊设备实行入场检验。此外,监理单位缺乏完善的质量安全体系,且现场监理人员责任意识淡薄,业务水平不足,实践经验匮乏,极大的增加了监理风险。

3 建筑工程监理责任风险的规避措施

3.1 监理责任风险防范控制。增强监理人员的责任意识,避免承担不必要的监理责任。具体措施如下:①增强现场监理人员的责任风险意识,学习先进的监理工作方式,快速掌握先进的监理技术。坚持高标准、严要求的基本原则,尤其是总监理工程师,责任之重大不言而喻。除了要掌握充足的理论常识与扎实的专业技能以外,还需具备良好的职业道德素养,全身心的投入到监理工作中,加强监理工作落实成效。②加强施工

解析生态型护岸工程的设计要点

刘芳瑜

河南省水利勘测设计研究有限公司成都分公司

DOI:10.12238/etd.v2i1.3312

[摘要] 现阶段,我国河流运动十分复杂,护岸设计呈现多样化发展。在河道堤防整治的过程中,生态护岸得以推广应用。但如生态护岸在设计和选料的过程中无法充分考量细节问题,则会影响护岸工程的安全性。为此,就有必要认真分析生态护岸工程设计中的要点,以保障工程社会效益。

[关键词] 生态型护岸工程;设计要点;河道堤防

中图分类号: TV213.4 **文献标识码:** A

我国农业经济发展迅速,河流周边污染日益严重,河流自净能力明显下降,这也对水生生态结构产生了较大的影响,使河流周边的环境和生态系统受到严重的污染。目前,人们的环保意识明显增强,河道整治工作中,生态修复也成为工作的核心重点,新型生态护岸工程具有较强的科学性与合理性,在河道整治工作中受到人们的推崇。

1 生态护岸概述

如今,国内外均未提出明确的河道生态护岸定义,河道生态护岸工程具有较强的复杂性,涉及到的范围较广,发展

时间较短。生态护岸包括在河道岸坡上种植植物和开展河道整治工作两部分内容。研究人员认为生态护岸主要指的是在岸坡上种植不同类型的植物,加强生态系统治理。另外,还需保证河道水位变动区域水土保持工作及生态保护工作的协调发展,将河道岸湖泊与生态保护工作融为一体,进而能实现生态河岸护坡的作用与功能。

2 生态护岸的作用

2.1 水土保持、改善水质、涵养水源
水源主要分为地表水和地下水两种,互联互通,也可相互补给,是生态环境保

护的重要途径。在河道地表或较高的位置,如水源相对充足,可将水源引入地下,之后将其作为地下水,从而发挥保护地下水水源的作用,如遇干旱时节,降雨江水较少时,河底中积累的水较少,此时需及时补给水分。为了优化生态保护效果,应在水中种植能够吸收污染物和加速异物吸收分解的水生植物,一方面改善生态环境,另一方面净化水源,有效保障生态环境中水岸两侧环境的稳定性,为周边的生物打造优良的生活环境。

2.2 保障生物多样性

生态湖泊能够为河鱼类、鸟类提供

合同与监理合同管理。对各项合同条例进行全面且深入的分析,将监理合同作为开展监理工作的重要参考依据。③树立法律意识,明确法律条例,利用法律武器维护自身的合法权益。在监理工作中,重事实,依法理,讲道理,坚持公平、公正、客观的基本原则。④注重风险管理的前瞻性,正确处理各类质量安全事故。⑤协调处理承建单位、监理单位及分包单位之间的关系,讲事实、讲法律、讲道理。一旦发现施工单位存在不规范行为,第一时间责令其暂停施工,与施工管理人员保持良好的沟通,待整改完成后继续施工。

3.2 监理责任风险转移。在建筑工程施工过程中,监理人员要合理规避监理风险。监理人员可以采用监理风险转移

手段,深入现场展开旁站监督,一旦发现质量问题,第一时间联系总监监理工程师,向施工单位下发整改通知,要求其在规定时间内整改。如果施工单位在接收到监理单位下发的整改通知后不予理会,继续施工,则监理人员应如实记录相关情况,编制完整的监理报告递送至工程建设行政主管部门。监理资料是监理人员开展监理工作的原始依据,也是界定监理人员责任风险的重要参考依据。为此,保证监理资料的完整性、客观性与准确性显得尤为重要。

总而言之,监理人员必须严格参照标准规范开展监理工作,从而有效转移监理风险,以免承担不必要的监理责任。

4 结束语

综上所述,建筑工程监理工作往往

会面临各种各样的风险,如建筑工程自身风险、监理单位风险及监理人员风险等。监理人员应当增强风险责任意识与法律意识,不断提高业务水平,强化职业道德素养,进而发挥出监理工作的优势作用。只有合理规避监理风险,才能保证建筑工程的质量安全与综合效益,推动整个建筑行业的稳定发展。

[参考文献]

[1]周晓斌.谈建设工程监理安全责任风险与规避[J].建材与装饰,2019,(21):162-163.

[2]陈治明.浅议建筑工程监理人员的责任风险及其规避[J].中国建材科技,2020,29(02):74-75.

[3]周花.建筑工程监理人员的责任风险及其规避[J].居舍,2020,(36):163-164.