

城市规划管理对城市规划设计的影响分析

徐长宏

菏泽市城市管理服务中心

DOI:10.12238/jpm.v1i1.2553

[摘要] 自从改革开放以来,我国经济飞速发展,城市化进程也在不断加速,城市人口不断攀升。现阶段我国的城市化并不是为了发展而建设,而是在发展的基础上去逐渐地完善。在城市化建设过程中,城市规划设计和规划管理是其中重要的工作环节,我们要科学地对城市建设进行管理和设计,满足人们日益增长的各种需求。而城市规划管理作为指导城市建设各项活动的重要基础,在这种情况下也应当受到更加高度的重视和关注,尤其是要强调这一领域对城市规划设计的影响。笔者也将在下文进行重点叙述。

[关键词] 城市规划管理; 城市规划设计; 具体影响

中图分类号: TU984 **文献标识码:** A

近三十年来,我国的城市化发展取得了快速的进步,城市的规模也在不断扩大,对城市规划设计的要求也越来越高,这对于城市规划设计人员来说既是机遇也伴随着挑战。城市规划设计在城市的总体发展中发挥着至关重要的作用,与此同时在不断提高城市规划设计水平时,城市规划管理也是不能忽视的,它对规划设计产生着重要的影响,只有结合管理的优势才能更好的促进规划设计工作更加高效有序的进行。为此需要相关的人员提高重视程度,对当前的发展现状进行全面的分析,增强对城市规划内容的总体了解,协调好二者之间的配合,使其更好的为城市发展服务。

1 城市规划管理的概述

所谓的城市规划管理就是指,以城市规划建设要求为依据,从而使城市未来的发展建设更加科学的同时保证城市的建设可以有效的提升经济发展。在进行城市规划管理工作时,主要有两个方面的工作内容:首先,对批准的用地进行规划管理,在对批准用地进行规划时,一定要严格地遵守法律程序,严禁任何人员或者是单位私自对土地进行拆除或者是建设;其次,在进行城市规划管理时,任何的建筑工程都必须拥有建筑许可证才可能进行。

2 城市规划设计概述

随着时代的不断发展,人们的生活水平在不断提高,当前人们越来越重视城市化的发展水平。城市化建设想要得到更好的发展,就必须要对城市规划进行科学合理的设计,在进行规划的过程中,相关部门应该以城市建设的法律法规为基础,根据当前城市的具体发展情况,进行科学有效的规划设计。整个规划设计的过程可能涉及很多方面的内容,城市规划设计并不是一蹴而就的,而是需要在长期发展过程中进行不断的完善。将当前城市的具体发展情况充分考虑在内,将外界对城市规划设计的影响降到最低。各部门之间要进行高效的沟通与交流,协调各方资源进行合理的利用,这样才能有效推进我国城市化发展的脚步。

3 城市规划管理对城市规划设计的影响

3.1 确定城市规划设计方向

在城市化建设发展中,城市规划管理和城市规划设计目标相统一。在实际城市规划设计中,应对城市规划管理目标和方法有一定了解,并结合制定的城市规划设计目标,确定城市规划设计方案,根据城市发展状况,灵活设计城市规划管理方案,从而实现城市合理规划和设计。例如,在部分城市景区管理目标设计过程中,应明确景区规划管理要求,之

后根据景区运营发展状况,实现景区规划设计,让景区规划设计目标顺利完成。由此可见,城市规划将会给城市规划设计发展方向带来影响,需要得到相关部门的高度重视。

3.2 有利于优化城市资源配置

城市资源是城市规划中重要的元素,也就是对城市资源的规划设计,就目前我国城市资源的情况来看,资源浪费现象普遍严重,不合理使用,这种现象对整个城市的发展十分不利。所以,设计者在城市规划设计时,要根据城市的文化,居民的生活习惯,企业文化等多方面进行了解,只有将这些都充分考虑到整个城市的规划设计中,才能对推动整个城市的科学发展。另外,在对城市的规划设计中要充分发挥城市规划管理的作用,对城市中的资源进行合理的分配利用,发挥其中协调共同促进发展的作用,进而完善整个城市的功能,才能促进整个城市的发展。

3.3 对原有城市生态系统实施升级改造

能够通过原有的城市生态环境规划与设计来进行城市生态系统规划。和人工圣体系统对比,原始生态系统具备更接近城市自然环境的优点,这是人类不能完成的。所以,在城市生态规划中,原有的生态景观、自然景观在优良的保护

基础上进行升级。我们能够运用现代的技术与方法,如原始的生态风景区通过太阳能、风能、水能等可再生的绿色能源来设计,展现人文与城市的气息,不失现代的城市气息,变成人们生活的天堂,在休闲的好地方放松旅游,完成建设生态城市。

3.4 城市规划管理使城市规划设计团队更加专业

合理的城市规划管理为城市规划设计确定了大方向和具体原则,使城市规划设计工作变得更加高效,市场环境的需求刺激会推动城市规划设计团队更注重效率,迫使团队不断完善自身,提高设计成果质量。高专业度的城市规划设计团队和高完成度的设计成果,能够有效推动城市规划工作的落实,促进城市健康发展。

3.5 促进城市与城乡结合部的协调发展

在城市规划设计中,首先进行的是市中心的规划,然后再逐渐扩散到周围的区域,进而实现城市的良好建设和稳定发展。与其他区域相比,城乡结合部规划与管理的难度较大,并且该区域的经济发展具有十分重要的地位。为此,相关工作人员要不断完善城乡结合部管理内容,深入基层全面了解该区域实际的发展情况,进而加快规划项目的落实速度。同时设计人员要制定科学合理的城市与城乡结合部结合的思路,增强社会全体的主人翁意识,鼓励他们积极参与到城市建设中,促进城市与城乡结合部的良好发展。

4 提高城市规划管理的措施

4.1 提高公众参与度

城市规划设计并不是某几个人或者一个部门能够决定的。在城市规划建设过程中,明确公众对于城市规划的重要性,他们才是城市的主体,才是城市发展

的动力,因此城市规划设计需要提高公众的参与度,听取公众的意见,给予公众参与的权利,允许他们提规划设计意见,在满足城市发展的基础满足公共日常需求。城市的建设规划需要一定的透明度,群众监督政府官员,避免他们贪赃枉法,使城市资源能够更加合理的配置,加强城市管理人员的自律。

4.2 强化有效的法制建设

除了以上的要对其城市规划管理与监督过程需要公众的参与之外,还应对其强化有效的法制建设工作。这都是有利于利益整体的规划管理中能顺利的执行与开展,在此过程中应制定其相关的法律制度来有效规范其城市建设过程,使其有效的跟进城市建设的步伐与整合有效资源及分配,在保障社会经济的增长的同时又能实现其可持续发展。另外,法律机制能使其执行过程中能有据可依,有据可循约束一些不良的现象发生,使其城市建设过程中合法的进行。

4.3 结合环境,承传历史

在城市规划过程中,应当注意从建筑与环境有机结合的角度去考虑问题,比如建筑轮廓与周围建筑是否能够有效融合、避免太突兀;立面空间的虚实与色彩处理,是否与周围的环境格调有机协调。同时,还要注意从感觉出发,对小环境进行有效的处理。着主要是通过人的心理和生理感知,来塑造空间,并利用抽象的手法引用,活动某一历史文化痕迹予以延续。在此过程中,最关键的就是将视线集中于视觉所能及的范围之内,扩展规划思考。对于高层建筑的顶部、或者多层不上人屋顶等位置,视线难以触及的地方,要进行简洁的处理,使其秩序统一起来,以满足俯瞰效果之要求;同时,还要从墙面倾斜和局部层高处理等方面着手,对视线、小环境进行控制,比如曲面玻璃可以将天空的画面反射到地

面上、局部低层或镂空可引入太阳光。

4.4 保障民众的知情权、鼓励民众提出建设意见

民众的意见是十分宝贵的,这些都是来自于基层,可以可观的看到部分政策在人民群众中人民的反应,避免好的政策最后却没有起到好的效果。我们要积极鼓励人们行使自己的监督权,我们首先要保障人们的知情权,不能很多问题不告诉人民群众。而人民群众也要积极行使自己的权利,看到不好的地方就积极的提出意见,不仅有利于自己问题的解决,而且对城市的发展起到良好的作用。

5 结语

综上所述,城市规划对于城市的发展具有重要意义,是后者的关键管理活动之一,并且为城市另外的市政项目管理提供了一些指引和帮助。本文在充分探究分析城市规划管理和规划设计基本概念的基础之上,研究了两者之间的关系和作用机制,指出现在城市发展的短板,为做好接下来的城市规划管理工作提供了借鉴。优化城市规划设计,在当今是进一步做好规划管理的前提,唯有以此为基础方可在整体上推动城市不断走向现代化,顺应时代新变化、新要求。故,合理有效地处理好两者之间关系,对于建设美丽城市、推动城市发展,实现国家富强意义重大。

[参考文献]

[1] 杨阳. 城市规划建设与城市规划管理[J]. 四川水泥, 2019, (7): 62.

[2] 粟东青. 加强和改进城市管理提升城市宜居宜业水平——浅析内蒙古自治区城市管理的问题与对策[J]. 内蒙古科技与经济, 2019, (5): 21-22.

[3] 赵云紫. 针对城市规划管理对城市规划设计的影响分析[J]. 建筑发展, 2019, 3(5): 3-74.