

关于城市规划管理对城市规划设计影响探讨

邓静¹ 周觉伟²

1 绵阳市安州区自然资源和规划服务中心 2 四川红艺筑工程设计有限公司

DOI:10.12238/jsse.v2i4.10478

[摘要] 为了推动城市化建设进程,完善城市规划设计方案,本文对城市规划管理与城市规划设计进行了概述,分析了城市规划设计的基本原则和目标,同时详细阐述了城市规划管理对城市规划设计的影响,包括提供规划设计依据、加快规划设计效率、调整规划设计方案等。之后提出城市规划管理下的城市规划设计策略,通过明确规划设计重心、落实专项治理体系、构建生态文明制度等措施,加快城市的转型升级,从而实现可持续发展目标。

[关键词] 城市; 规划管理; 规划设计; 影响

中图分类号: F293 **文献标识码:** A

On the Discussion of the Impact of Urban Planning Management on Urban Planning Design

Jing Deng¹ Juewei Zhou²

1 Anzhou District Natural Resources and Planning Service Center, Mianyang City, Sichuan Province

2 Sichuan Hongyizhu Engineering Design Co., Ltd.

[Abstract] In order to promote the urbanization construction process and improve the urban planning design scheme, this paper provides an overview of urban planning management and urban planning design, analyzes the basic principles and objectives of urban planning design, and elaborates in detail the impact of urban planning management on urban planning design, including providing planning design basis, accelerating planning design efficiency, and adjusting planning design schemes. Then, it proposes urban planning design strategies under the guidance of urban planning management, by clarifying the focus of planning design, implementing specialized governance systems, and building an ecological civilization system, to accelerate the transformation and upgrading of cities and achieve sustainable development goals.

[Key words] city; planning management; planning design; Impact

城市规划设计能够提供明确的发展目标和方向,塑造城市未来形态与功能定位,为后续的建设工作打下坚实基础。但是以往的城市规划设计水平不高,因此应抓住城市规划管理契机,做好土地利用、公共设施、交通体系以及环境保护建设,协调好城市规划管理与城市规划设计之间的关系,促进城市全面发展。另外需要明确城市规划设计中的关键问题,采取针对性的优化措施,以便制定更符合城市未来发展趋势的规划方案,为后续建设做好充足准备。

1 城市规划管理与城市规划设计概述

1.1 城市规划管理

城市规划管理具有全面性特点,不仅会对城市经济与社会发展进行管理,还会对城市规划设计成果进行质量把关。相关部门会根据已有的标准流程开展城市规划管理工作,对城市土地利用、布局建设、交通体系、生态环境以及基础设施等方面展开统筹管理,将城市的可持续发展目标贯彻落实,进一步增强城

市规划设计的合理性。在城市规划管理工作实施过程中,要保证一定规范性和严谨性,控制好城市规划设计的每个细节,从而提升城市形象与品质,进一步改善百姓的生活条件。

1.2 城市规划设计

城市规划设计是推动城市发展的基础条件,打造完善的设计方案,才能为资源利用、基础设施建设指明方向。城市规划设计主要涉及的多个方面,包括土地资源利用、城市空间布局、经济生态平衡等,需要立足城市当前的战略进行规划设计,才能达到预期的发展目标。一般来说在城市规划设计中应保持现有的发展成果,同时对未来发展趋势进行预测,不能过度注重眼前的成效,必须按照社会、经济、文化以及生态等方面的要求,形成统一的设计框架,将可持续发展作为最终目标。

2 城市规划设计的基本原则和目标

城市规划设计需要严格遵循可持续性原则,保证城市的经济、社会以及生态都能得到可持续发展,同时立足功能性原则,

强调不同区域的功能作用,满足城市的不同发展需求,并且合理化利用城市资源,最终朝着预期的方向发展。在城市规划设计目标方面,主要围绕打造高水平生活质量、经济繁荣与环境友好型城市为目标,进一步完善城市内部基础设施,为商业与产业发展提供足够的空间和平台。另外积极推动环保政策,减少城市发展过程中的资源消耗与环境破坏。

3 城市规划管理对城市规划设计的影响

3.1 提供规划设计依据

虽然我国各地区加快了城市建设进程,但在规划设计中仍存在诸多问题,比如缺少参考依据和方向,导致城市规划设计方案出现缺陷。不过在城市规划管理工作的支持下,该问题得到有效改善,以土地资源开发设计为例,城市规划管理加强了土地资源的调查分析,获取详细的数据作为规划依据,充分做到立足实际优化开发,提高了城市规划设计方案的科学性。另外城市规划管理为设计方案提供更多引导,明确了具体的规划设计方向,与城市的可持续发展战略相匹配。在城市规划设计过程中,了解具体的城市定位、经济结构、人口布局、资源分布等因素,结合科技进步与产业结构升级,增强规划设计方案的灵活性与动态性,及时调整设计方向,实现城市预期的战略目标。

3.2 加快规划设计效率

城市规划设计工作较为复杂,其中涉及的环节众多,这也导致整体效率缓慢,严重阻碍了城市的建设进程。为了进一步提高城市规划设计效率,我国各地区加大了城市规划管理,包括城市规划编制管理、审批管理以及实施管理,严格把关城市规划设计方案,并且加大了实施过程的监督,为加快城市规划设计奠定良好基础。另外引入了最先进的现代信息技术,灵活运用计算机辅助设计软件、地理信息系统以及三维建模技术等,增强了城市规划设计方案的可行性。相关部门颁布了城市规划设计标准与规范,有利于形成规范化的设计流程,同时促进了不同城市之间的经验共享与协调配合,防止城市规划设计方案延误,造成不必要的资源浪费,切实提升了规划设计工作效率。

3.3 调整规划设计方案

以往城市规划设计方案中存在缺乏科学性的问题,未能与战略目标相匹配,实施过程中会造成区域发展不平衡。城市规划管理工作的开展,有利于调整城市规划设计方案,通过及时优化改进,增强城市规划设计方案的科学性,从根本上提高百姓的生活水平。城市规划管理下的设计方案,会更加细致、全面,充分考虑到城市的整体发展目标,再进行空间布局、用地开发以及交通体系建设等,真正以城市的特点构建框架。除此之外城市规划管理赋予城市规划设计方案更多可操作性,考虑到城市人口增长率、土地资源利用率以及生态环境保护政策等因素,准确预测城市的发展趋势,及时改进设计方案,促使城市规划设计方案更符合现代发展理念追求,进一步提高城市的发展质量。

3.4 加大法律法规约束

城市规划管理能够起到有效的约束作用,一方面在城市规划设计中形成完善的管理体制,为设计质量提供保障,另一方面

颁布相应的法律法规,对城市规划设计方案展开管控。相关部门会根据城市规划需求提出相应的规定,比如限制区域建筑高度不能超过限制,住宅区建筑应保持一定距离,利用政策规定提高城市规划设计方案的合理性。在城市规划设计中还会涉及生态环境保护、历史文化保护等工作,可以将政策规定作为参考,以生态环境保护为例,明确具体的空气质量标准、水源质量标准、土壤质量标准等,切实保障城市的生态环境安全,实现经济与生态协调发展的目标,维护好城市内部生态平衡。

3.5 改进城市资源配置

城市规划设计不仅要做好空间布局,同时应分配好已有资源,这是推动城市可持续发展的关键所在。城市规划设计主要面临资金与资源分配难题,这也会对城市的发展质量造成直接影响,在城市规划管理的支持下,投资计划更加科学,并且实施过程中受到全面监管,确保资源配置科学,准确落实到城市的基础设施建设、环境改善以及社会服务等领域,加快城市的发展建设速度。部分城市规划设计项目中会投入大量资金,如土地购置、基础设施建设以及人力资源等,虽然资金的来源途径越来越多,但要将有限的资金投入正确项目,才能对城市的发展起到关键作用。

4 城市规划管理下的城市规划设计策略

4.1 明确规划设计重心

在城市规划管理的影响下,城市规划设计方案更加科学,起到了良好的导向性作用,现阶段城市规划设计要围绕综合管理机制逐步实施,打造规范的设计方案,推动城市可持续发展。在城市规划设计过程中要明确关键性问题,保证规划设计要素的可控性,首先将问题处理作为核心,提前明确城市规划设计中存在的不足,并采取针对性地优化措施,同时充分掌握城市的发展环境与自然环境,明确两者之间和谐共存的价值,减少过度开发造成的生态破坏,积极推广清洁能源。工作人员应根据城市的总体战略进行设计,贯彻落实建设环境与自然环境协调发展的基本原则,推动城市规划设计工作顺利实施。其次重点关注城市的发展变化,及时做好城市规划设计变更,增强设计方案的动态性,促使规划设计方案符合城市可持续发展目标,切实提高城市规划设计水平。目前来看城市规划设计中仍面临诸多问题,需要工作人员采取相应措施予以解决,保证规划设计方案的科学性、区域发展的平衡性,从而进一步增强城市的发展力。

4.2 落实专项治理体系

近年来我国强调了城市的规划设计工作,以科学规范为出发点,坚持城市规划与治理一体化衔接,在城市规划设计过程中做好专项治理,从而达到预期的设计要求。城市规划设计主要分为整体规划、区域规划以及专项规划,整体规划代表对城市展开全方位设计,所以更倾向于战略性发展,主要将目光放在城市的整体结构布局上,然而会忽视内部治理,所以在城市规划设计中应加强专项治理体系的落实,保证城市规划设计的完整性和稳定性。首先根据城市发展需求设置专项治理内容,维护好城市的功能效果,落实区域开发与保护工作,尤其城市的重点区域,在

规划设计前要做好数据采集、整理工作,充分掌握区域地理条件、社会资源、经济结构以及交通体系等方面,通过了完善的分析机制,为专项规划设计提供保障。其次构建完善的专项治理模型,结合城市发展需求制定专项规划体系,比如全面分析区域交通体系是否完善,利用历史数据与实时数据的对比,明确交通行业的发展现状,以便在规划设计时做好道路结构升级,从微观到宏观改善城市规划设计方案,为百姓的日常生活带来更多便利性和舒适性。

4.3 遵循实事求是原则

城市规划设计要严格遵循实事求是的原则,在设计过程中根据城市的发展情况展开合理规划,避免盲目追求理论上的完美,而是将重心放在问题解决方面,这也需要工作人员深入研究城市的发展状态、经济与生态因素等,才能立足实际问题,提高城市规划设计方案的质量与水平。比如在城市空间结构规划过程中,应充分掌握城市已有的空间资源,结合城市人口密度进行规划设计,这是解决紧凑型城市空间结构布局的主要措施,根据城市的功能需求进行空间划分,包括居民区、美食区、产业园区、商业区等,设计时必须结合城市的发展趋势,增强设计方案的合理性与可行性。工作人员可以将城市人口数量、城市发展动态作为基础依据,将人口数量与城市用地规划建立联系,明确城市基础承载水平,结合国家政策规范引导,避免出现空间布局不合理等问题。城市空间规划设计还要注意生态保护红线,严格遵循经济与生态并行发展的原则,重视生态环境的完整度。总而言之城市规划设计必须做到因地制宜、顺势而为,恪守实事求是的原则,才能实现预期的发展目标。

4.4 构建生态文明制度

现代城市规划设计更注重生态环境保护与资源利用,这也是当前面临的主要挑战。城市规划设计不仅关乎城市的精神面貌、功能定位,同时也会对生态环境造成影响,在绿色环保理念的影响下,城市规划设计必须注重人与自然的和谐发展,将生态环境保护作为目标。当下应构建完善的生态文明制度,为城市规划设计的合理性提供保障,匹配地区生态文明发展需求,有效减少城市经济发展与生态环境发展之间的矛盾冲突,最终达到和谐统一的目标。比如我国北京奥运会期间,便进行了大规模的城市改造与环境治理工作,在城市规划设计时注重生态环境质量,为奥运会的开展打下了坚实基础。因此城市规划设计要践行精细化管理理念,明确经济体系内的环保发展现状,减少城市规划设计中对生态造成的破坏行为,利用良好的生态文明制度形成约束,维系城市的绿色环保发展效能。目前我国颁布了《生态文

明体制改革总体方案》,可以作为城市规划设计参考,更加合理地开发城市空间,在建设过程中将生态文明制度逐步落实。

4.5 加大公众监督力度

城市规划设计是实现城市可持续发展目标的前提条件,为了保证城市规划设计方案的科学性,应加大监督管理机制建设。一般来说城市规划设计主要采取政府监督、审计监督,重点把控城市规划设计实施进展,及时明确设计方案中存在的问题,通过审计部门的综合评估,提高城市规划设计方案的可行性。除此之外城市规划设计关乎百姓的利益,所以应加大公众的监督力度,引导公众积极参与,通过听证会、提高城市规划设计透明度等方式,发挥出公众对城市规划设计工作的监督作用。以往在城市规划设计中,公众的参与较少,本身对城市规划缺乏认知,所以很难提出有价值的建议,当下应发挥出公众在城市规划设计中的主导作用,提高百姓的意识水平,比如定期开展听证会,广邀社会公众提出建议、质疑规划设计,共同讨论才能打造更为完善的设计方案,有效解决设计中的争议和冲突,进一步增强城市内部凝聚力与共同的责任,促使城市规划设计符合社会公众的期望和利益。

5 结束语

城市规划管理与城市规划设计之间存在密切联系,两者相互协调、相互促进,有利于推动城市科学化发展。从城市规划设计实践不难看出,城市规划管理能够起到指导作用,明确了城市规划设计目标与原则,同时提供相应的参考依据,让城市规划设计方案更符合未来的发展趋势。当下应抓住城市规划管理契机,进一步提高城市规划设计水平,增强规划设计过程中的专业性和科学性,努力打造生态宜居的城市环境,从而实现可持续发展目标。

[参考文献]

- [1] 罗远洋. 项目管理在城市规划管理中应用[J]. 石材, 2024, (10): 150-152.
- [2] 郭宏翔. 智慧城市背景下城市规划设计与实施策略研究[J]. 美与时代(城市版), 2024, (07): 22-24.
- [3] 陈伦思. 城市更新视角下城市规划及其城市发展[J]. 住宅与房地产, 2024, (18): 34-37.

作者简介:

邓静(1980--),女,汉族,四川绵阳人,工程师,本科,城乡规划。
周觉伟(1977--),男,汉族,重庆人,高级工程师,本科,建筑设计。